

Zápis
z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny
ve volebním období 2010-2014 ze dne 03.12.2012

1. Zahájení

Starostka města přivítala přítomné zastupitele a občany a zahajuje 21. veřejné zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2010-2014. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Starostka konstatuje, že je přítomno 6 členů zastupitelstva města, omluvena Horáková Eva, neomluveni Mgr. Irena Krausová a Pavel Šabek. Zastupitelstvo města je usnášení schopno.

2. Schválení programu

Starostka města přečetla program 21. veřejného zasedání.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatelky
4. Schválení návrhové komise
5. Schválení ověřovatelů zápisu
6. Kontrola plnění usnesení a zápisu ze dne 30.10.2012
7. Informace starostky
8. Dílčí přezkoumání hospodaření za rok 2012
9. Rozpočtové opatření města č. 3/2012
10. Plnění rozpočtu 2012 - škola
11. Návrh rozpočtu města na rok 2013
12. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2013
13. Rozpočtový výhled města na roky 2014 - 2015
14. Návrh na zřízení sociálního fondu ZŠ - důvodová zpráva
15. Smlouva o smlouvě budoucí - areál paralympionici nebo ukončení
16. OZV 8/2012 - odpady
17. Revokace usnesení č. 11 ze dne 31.10.2012 - nájemní smlouva
18. Záměr prodeje pozemku p.č. 206 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
19. Záměr prodeje pozemků p.č. 2444/5 a p.č. 2444/8 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
20. Prodej pozemku p.č. 49/10 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
21. Pronájem nebytového prostoru v čp. 48
22. Směna pozemků Vokálovi
23. Honební pozemky ELM - TRIO spol. s r.o.
24. Nájemní smlouva č. A/235 301
25. Nájemní smlouva č. A/235 246
26. Prodej pozemku p.č. 47 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
27. Inventarizace majetku k 31.12.2012 - směrnice, příloha č. 1
28. Souhlas se zpracováním zadání výběrového řízení a vypracování projektu "Na zelenou Kateřinu" k územnímu řízení pro úpravu náměstí
29. Komise, výbory
30. Diskuse
31. Závěr

Šlapka – já nechci nic doplňovat, jen se chci zeptat, zda jsme nezapomněli na těch 30 tisíc, na tu pokutu? Bylo to nějaké to zanedbání povinnosti? A potom bych chtěl informovat, že po bodě 14 budu muset také ze zdravotních důvodů odejít.

Řebíková – myslíte tu ČOVku u Vleku? Já myslím, že to bylo probíráno na kontrolním výboru.

Žilka – ne bylo.

Holubová – já myslím, že bylo a bylo to probíráno i s advokátem.

Řebíková – můžeme to zařadit do programu jednání na příštím zasedání.

Šlapka – tady došlo k pochybení, tak se k tomu nějak postavit.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje navržený program 21. veřejného zasedání.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

3. Určení zapisovatelky

Řebíková - zapisovatelkou dnešního zasedání určují slečnu Věru Šebkovou.

4. Schválení návrhové komise

Řebíková - navrhuji návrhovou komisi ve složení: Mgr. Martina Stawiarzová a Mgr. Gabriela Holubová.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Martina Stawiarzová a Mgr. Gabriela Holubová.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

5. Schválení ověřovatelů zápisu

Řebíková - navrhuji ověřovatele zápisu ve složení: Jiří Žilka a Lukáš Pakosta.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu ve složení: Jiří Žilka a Lukáš Pakosta.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

6. Kontrola plnění usnesení a zápisu ze dne 30.10.2012

Žilka - kontrolní výbor bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a zápisu ze dne 30.10.2012 se závěrem, že všechny body usnesení a zápisu jsou splněny.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a zápisu ze dne 30.10.2012.

Hlasování: 5 pro, 1 se zdržel
Usnesení bylo schváleno

7. Informace starostky

- SMP - oprava kostela

Pakosta Lukáš - znovu byla provedena urgence, začalo se opravovat, až budou lepší klimatické podmínky, bude se s opravami pokračovat.

Šlapka - řešilo se i to stékání té měděnky ze střechy?

Pakosta Lukáš – ano, budou instalovány okapy

- SVS a.s. - info z mimořádné valné hromady (Vozka, odměny, vodojem)
- Dodatek č. 1 - honební společenství Hora Svaté Kateřiny – změna celkové výměry a změna doby plnění

Šlapka – týká se to toho dopisu, co jsme měli v materiálech, jak jsme jako město přicházeli o peníze?

Řebíková – ne, to je nově založená honitba, jeden účastník vystoupil a přišel jiný, proto je ta změna.

- kontrola OSSZ Most – bez závad
- kontrola matrika – maličkosti odstraněny na místě, bez závad
- poděkování hasičům za účast 03.11.2012 - tematické cvičení
- NN uložení sítí do země – zamítnutí, velké investice – odvolání, havarijní stav – podáno odvolání
- jízdni řády, změny ve dnech 24., 25. a 31. prosince 2012 - nesouhlas
- zpoplatnění místa na parkování – je to do velké diskuse, byla bych ráda, kdyby občané přinesli své návrhy, alespoň ti, kteří o zpoplatnění žádají, abychom zjistili, jak velký zájem o toto bude.
- čerpání dovolené prosinec 2012
- 21.01.2013 proběhne společné jednání zastupitelstev Hora Svaté Kateřiny a Deutschneudorf – na tomto termínu jsme se shodli a je s nimi plánována velká spolupráce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informace starostky a místostarosty.

Hlasování: 6 pro

Usnesení bylo schváleno

8. Dílčí přezkoumání hospodaření za rok 2012

Řebíková – přezkoumání hospodaření města proběhlo dne 16.10.2012 se závěrem, při dílčím přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nápravná opatření za rok 2011 jsou splněna.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí dílčí přezkoumání hospodaření města za rok 2012.

Hlasování: 5 pro, 1 se zdržel

Usnesení bylo schváleno

9. Rozpočtové opatření města č. 3/2012

Řebíková – zpracováno rozpočtové opatření města 3/2012, dochází k navýšení příjmů na celkový objem 14.014.178,80 Kč (navýšení příjmů daňová výtěžnost, neinvestiční dotace od státu, obcí a fondů, odvod výtěžku z provozu výherních hracích přístrojů, nekapitálové příspěvky a náhrady – příspěvek na provoz školství od DD, příspěvek na mzdy přes Litvínovskou vzdělávací společnost, příjmy z poskytování služeb a výrobků – cestovní ruch, požární ochrana, snížení příjmů místní poplatky, příjmy z poskytování služeb – městský úřad, příjmy z prodeje pozemků) a výdajů na celkový objem 13.523.513,72 Kč (snížení výdajů lesní hospodářství, místní komunikace – opravy a udržování, poskytnutí příspěvku příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ, energie – elektrická energie, plyn na budovách v majetku města, služby pošt, pohonných hmot, služby telekomunikací, právní

služby, programové vybavení navýšení výdajů na nákup materiálu – bytový fond, požární ochrana, mzdové prostředky, odvody).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření 3/2012.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

10. Plnění rozpočtu 2012 - škola

Řebíková – škola zpracovala plnění příjmů a výdajů k 30.09.2012, došlo k úsporám na energiích, proto bude škole snížen rozpočet o poskytnuté příspěvky na provoz.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje plnění rozpočtu ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny k 30.09.2012.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

11. Návrh rozpočtu města na rok 2013

Řebíková – zpracován návrh rozpočtu města na rok 2013, příjmy ve výši 10.079.776,00 Kč, výdaje ve výši 9.051.971,00 Kč, financování ve výši 321.000,00 Kč, rozpočet je přebytkový. Poprosím paní Gröblovou, účetní města, zda by mohla vysvětlit, co je financování ve výši 321 tisíc.

Gröblová – jsou to splátky úvěrů města.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města na rok 2013 přebytkový – příjmy ve výši 10.079.776,00 Kč, výdaje ve výši 9.051.971,00 Kč, financování ve výši 321.000,00 Kč.

Hlasování: 5 pro, 1 se zdržel
Usnesení bylo schváleno

12. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2013

Řebíková – zpracován návrh rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2013, výdaje 2.107.880,00 Kč a příjmy 167.300,00 Kč. Rozpočet školy je součástí rozpočtu města – příspěvková organizace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny na rok 2013.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

13. Rozpočtový výhled města na roky 2014 - 2015

Řebíková – zpracován rozpočtový výhled města na roky 2014 a 2015, rozpočty jsou navrhnuty jako přebytkové. Je zpracován jednoduše, protože předvídat opravdu nemůžeme.

Šlapka – já se jen zeptám, proč to nebylo dáno do materiálů pro zastupitele? Proč to nebylo posláno?

Gröblová – v materiálech to je.

Šlapka – kde to mám hledat?

Gröblová – přímo bod tím bodem to tam je.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtový výhled města na roky 2014 a 2015 jako přebytkové.

Hlasování: 6 pro

Usnesení bylo schváleno

14. Návrh na zřízení sociálního fondu ZŠ

Řebíková – škola požádala o zřízení sociálního fondu, předložila důvodovou zprávu – zpráva přečtena.

Šlapka – byl to program i Horalu, každý kdo má alespoň trochu zdravého rozumu, toto podpoří. Škola dává perspektivu našemu městu a proto prosím a žádám Vás o podpoření tohoto fondu.

Holubová – my samozřejmě podpoříme, dohodli jsme se už na pracovním jednání, bylo by dobré, kdyby jste občas mezi nás přišel.

Řebíková – já jsem telefonovala se starosty ze sousedních obcí. V Brandově dali souhlas za podmínky, že to schválí i Nová Ves v Horách a naše město, z Nové Vsi v Horách je jednoznačná podpora bez podmínek a my jsme se na pracovním jednání dohodli, že také schválíme za podmínky souhlasu z okolních obcí.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje zřízení sociálního fondu pro ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny za předpokladu spoluúčasti sousedních obcí (Brandov, Nová Ves v Horách).

Hlasování: 6 pro

Usnesení bylo schváleno

Starostka konstatuje, že v 17:35 odchází zastupitel Lubomír Šlapka.

15. Smlouva o smlouvě budoucí – areál paralympionici nebo její ukončení

Řebíková – ČEZ Distribuce a.s. zaslal údaje k platbě ke smlouvě o budoucí smlouvě č. 4120167754 o připojení odběrných zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí a o dalších právech a povinnostech ve výši 48.000,00 Kč – areál paralympionici. V případě neuhrazení by došlo ke zrušení celé akce. Byla smlouva o smlouvě budoucí na 48 tisíc za připojení, což se neudělalo, čas by vypršel a kdyby neproběhla úhrada, tak celá práce přišla vniveč.

Rajs – to trafo je zbytečné, jedná se tam o 5 KW a to v klidu utáhne ta stará.

Holubová – tam jde o vodojem. ČEZ dal podmínky, nebude trafo, nebude vodojem.

Rajs – nové trafo dát část do země a pak nahoru, vždyť staré trafo je dost silné.

Houbová – ale ČEZ klade podmínky.

Rajs – ČEZ nechce rozvíjet nové investice.

Holubová – nechtějí, ale mají podmínky.

Gröblová – my když zaplatíme, tak oni jsou povinni zřídit.

Pakosta Petr – a co zaplatit zálohově a když se přijde na to, že je zbytečné, tak vrácení peněz? Ministerstvo průmyslu může napadnout ČEZ. Prostě dát tam tu podmínku vrácení peněz.

Řebíková – proč to neudělalo už minulé vedení?

Pakosta Petr – oni si kladou do podmínek, ale my je můžeme obejít, my se můžeme napojit na naše nízké napětí.

Řebíková – ale musí se hradit, to je jejich podmínka.

Pakosta Petr – tak tam dejte, hradit s podmínkou, prostě zálohově.

Král – máte právníka, tak se ho zeptejte.

Řebíková – za tři neděle neuděláme rozbor.

Holubová – do kdy je smlouva a úhrada?

Gröblová – do konce roku.

Pakosta Lukáš – tak uhradit a dát do podmínek vypovězení smlouvy.

Holubová – souhlasím s Petrem pakostou, s tím částečným plněním.

Gröblová – ve smlouvě se zavazujeme hradit 48 tisíc, kdybychom hradili s podmínkou, musela by se předělat smlouva.

Holubová – tak dáme protinávrh smlouvy, vyvoláme jednání.

Řebíková – zkusíme, zeptám se právníka, co kdyby byl nesouhlas. Co se stane.

Král – tak se domluvte na posunutí termínu splatnosti.

Koláček – tady se řeší zda plnit nebo neplnit. Když nezaplatíme, neplníme. Když zaplatíme částečně, zase neplníme. Co se stane když to neuhradíme?

Řebíková – ohrozíme vodojem.

Koláček – chystáme se připojit?

Řebíková – za 2 roky.

Koláček – a kolik bude stát připojení?

Řebíková – to nevíme.

Pakosta Lukáš – trafo u Karavan campu pomůže na další projekty jako minifarmy, lanovka, budeme mít možnost se připojit.

Rajs – ČEZ do toho zatáhl obec.

Řebíková – na pracovním jednání jsme se dohodli, že je nutné uhradit, ale teď počkáme na vyjádření právníka.

Pakosta Petr – investice není schválená, chtějí vydírat obce, tak vyvolejte jednání.

Koláček – právníka stihnete teď jde o to, co když nebudete plnit, jaký bude nebo nebude problém?

Koláček – ta smlouva je podepsaná.

Gröblová – ano proto musíme plnit.

Rajs – já bych to nechal propadnout.

Řebíková – smlouva podepsána v roce 2007, plnění mělo být v roce 2008.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí č. 4120167754 a úhradu částky 48.000,00 Kč – příspěvek k připojení odběrných zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí dle smlouvy.

Hlasování: 5 se zdrželo

Usnesení nebylo schváleno

16.OZV 8/2012 - odpady

Řebíková – zpracována nová obecně závazná vyhláška města č. 8/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Poplatek je stanoven dle nákladů roku 2011 a bude v částce 500,00 Kč na osobu. Na návrh finančního výboru a po konzultaci s Ministerstvem vnitra ČR bude přidán odstavec osvobození ve znění: dle § 10b odst. 1 písm. a), kteří jsou třetím a dalším dítětem (tj. osobou do 18 let věku) ze všech dětí (tj. všech osob do

18 let věku) žijících ve společné domácnosti. Jedná se o to, že ulevíme rodině, která má 2 a více dětí tím, že by 3 a další dítě bylo osvobozeno od poplatku.

Holubová – nevidím důvod proč měnit stávající vyhlášku, já s tím nesouhlasím.

Gröblová – takže bez osvobození?

Holubová – ano.

Pakosta Lukáš – já jsem pro osvobození, už kvůli tomu, abychom tady podporovali rodiny s dětmi a tím vlastně i školu.

Král – tak by jste tam měli zahrnout i osoby, které tu mají trvalý pobyt, ale prokazatelně žijí jinde, udělejte i tuto úlevu.

Řebíková – pokud doloží, že poplatek platí jinde, budou osvobozeni.

Král – mají soukromé byty, jsou v pronájmu.

Holubová – přesně můj důvod proč se změnou nesouhlasím.

Řebíková – tady se jedná o děti, kteří nejsou výdělečně činní. Ti co bydlí jinde už si vydělávají.

Král – kluk byl na studiích, tak ne že si vydělával.

Rajs – co celkově snížit? Třeba na 400,- Kč?

Řebíková – to by byl obrovský rozdíl.

Koláček – jsem přítel sociálních fondů, ale podpořte a udržte děti.

Holubová – lze to vyřešit tu úlevu finančním darem starostky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města č. 8/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů – varianta A bez osvobození.

Hlasování: 5 pro

Usnesení bylo schváleno

Králová – paní starostko jestli ulevíte té rodině, tak nepomůžete těm dětem, o kterých tady stále mluvíte.

17.Revokace usnesení č. 11 ze dne 31.10.2012 – nájemní smlouva

Řebíková – na minulém veřejném zasedání dne 30.10.2012 se projednával bod přeložení pronájmu pozemků p.č. 129/1, 113 a 3029/1 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny. Pozemky byly pronajaty na základě usnesení zastupitelstva města dne 19.09.2012 pod bodem usnesení č. 19. Na tyto pozemky byla již podepsána nájemní smlouva č. 78. Tímto je nutné revokovat bod usnesení č. 11 ze dne 31.10.2012.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města revokuje bod usnesení č. 11 z veřejného zasedání dne 31.10.2012.

Hlasování: 5 pro

Usnesení bylo schváleno

18.Záměr prodeje pozemku p.č. 206 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Řebíková – předložena žádost o prodej pozemku p.č. 206 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny, záměr prodeje zveřejněn na úřední desce dne 21.11.2012. Pozemek je situován ve zkratce mezi panem Schmiederem a paní Vovesnou.

Pakosta Lukáš – je to pozemek pod zahradami pana Schmiedera a pana Keila.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 206 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny.

Hlasování: 5 pro
Usnesení bylo schváleno

19. Záměr prodeje pozemků p.č. 2444/5 a p.č. 2444/8 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Řebíková – předložena žádost o prodej pozemků p.č. 2444/5 a p.č. 2444/8 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny, záměr prodeje zveřejněn na úřední desce dne 21.11.2012. Pozemky jsou situovány v dolní části města, za nemovitostí pana Pšády.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 2444/5 a p.č. 2444/8 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny.

Hlasování: 3 pro, 2 se zdrželi
Usnesení nebylo schváleno

Pakosta Petr – ať se prověří, je to cizinec, cizí státní příslušník.

20. Prodej pozemku p.č. 49/10 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Řebíková – předložena žádost o prodej pozemku p.č. 49/10 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny, záměr schválen na veřejném zasedání dne 31.10.2012, jedná se o pozemek v Zaječí ulici, manželé Kucharczykovi.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 49/10 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny – Vlastimil a Ilona Kucharczykovi.

Hlasování: 5 pro
Usnesení bylo schváleno

21. Pronájem nebytového prostoru v čp. 48

Řebíková – předložena žádost panem Rudolfem Meissnerem na pronájem nebytového prostoru v budově kina v čp. 48 (bývalé kadeřnictví) za účelem zřízení obchodu se smíšeným zbožím.

Dvořáková – no konečně, bylo by to dobré.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje pronájem nebytového prostoru v budově kina čp. 48 (bývalé kadeřnictví) v Hoře Svaté Kateřiny panu Rudolfu Meissnerovi.

Hlasování: 5 pro
Usnesení bylo schváleno

22.Směna pozemků – manželé Vokálovi

Řebíková – na pracovním jednání za přítomnosti manželů Vokálových byla dohodnuta možnost ponechat stávající stav za příslibu, že o opěrnou zídku se budou starat rovným dílem jak majitelé pozemků (manželé Vokálovi) a město Hora Svaté Kateřiny. Směna se v současné době nebude po oboustranné dohodě realizovat. Bylo to už dvakrát řešeno a teď už vyřešeno.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informace ve věci směny pozemků ulice Stříbrná a souhlasí s péčí o opěrnou zeď rovným dílem.

Hlasování: 5 pro
Usnesení bylo schváleno

23.Honební pozemky ELM-TRIO spol. s r.o.

Řebíková – předložena žádost o honební pozemky za účelem vytvoření honitby na dobu 10 let a pronájem obecního lesa. Žádost doporučujeme zamítnout z důvodu již uzavřené smlouvy na honební pozemky s firmou Honební společenství Hora Svaté Kateřiny a z důvodu, že město hospodaří na lesních pozemcích s lesním hospodářem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města zamítá pronájem obecních honebních pozemků a obecního lesa firmě ELM-TRIO spol. s r.o. z důvodu již dříve uzavřených smluv.

Hlasování: 5 pro
Usnesení bylo schváleno

24.Nájemní smlouva č. A/235 301

Řebíková – jedná se o nájemní smlouvu na část pozemku p.č. 449/1 o výměře 3.955 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny. Pozemek bude pronajímán za účelem vybudování vstupního objektu a okolí Mikulášské štoly. Jedná se o úsek nad vstupem do Mikulášské štoly a aby nám mohl být pozemek převeden, je nutné mít nejdříve pronájem.

Holubová – já vím, že jsme řešili, zda už náhodou není ten pronájem.

Gröblová – nebylo pronajato.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje nájemní smlouvu č. A/235 301 s Lesy ČR.

Hlasování: 5 pro
Usnesení bylo schváleno

25.Nájemní smlouva č. A/235 246

Řebíková – jedná se o nájemní smlouvu na část pozemku p.č. 2618/5 o výměře 318 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny. Pozemek bude pronajímán za účelem rybářské bašty.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje nájemní smlouvu č. A/235 246 s Lesy ČR.

Hlasování: 5 pro
Usnesení bylo schváleno

26. Prodej pozemku p.č. 47 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Řebíková – jedná se o pozemek v Zaječí ulici na kterém vede kanalizace, záměr převodu byl projednán na veřejném zasedání dne 30.10.2012. Na základě záměru byla zpracována kupní smlouva č. 186/2012 Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje kupní smlouvu č. 186/2012 uzavíranou mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111 a městem Hora Svaté Kateřiny, IČ: 00265934, kterou se převádí tato nemovitost: pozemek pozemková parcela číslo 47, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda zapsaná na LV 60000 pro katastrální území Hora Svaté Kateřiny, obec Hora Svaté Kateřiny z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Hora Svaté Kateřiny.

Holubová – nevidím důvod, takhle obsáhle vypisovat.
Gröblová – chtějí přesné znění.

Hlasování: 5 pro
Usnesení bylo schváleno

27. Inventarizace majetku k 31.12.2012

Řebíková – směrnice je platná z roku 2011, mění se pouze příloha č. 1 ke směrnici a to složení inventarizačních komisí a termíny plnění. Příkaz k provedení inventarizace byl zaměstnancům městského úřadu vydán dne 22.11.2012.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje přílohu č. 1 plán inventur na rok 2012 k vnitřní směrnici č. 5/2011 k provedení inventarizace majetku a závazků.

Hlasování: 5 pro
Usnesení bylo schváleno

28. Souhlas se zpracováním zadání výběrového řízení a vypracování projektu „Na zelenou Kateřinu“ k územnímu řízení pro úpravu náměstí

Řebíková – žáci a zaměstnanci základní a mateřské školy zpracovali projektovou dokumentaci dopravní studie na akci Úprava veřejného prostranství v prostoru před základní školou, včetně stavebních úprav v ul. Dlouhá, Hora Svaté Kateřiny.

Rajs – je tam řešeno i veřejné osvětlení? Náměstí je ve tmě, veřejné osvětlení se dá upevnit i na budovy soudu, DPS a školy. Měla by se řešit celková obnova veřejného osvětlení. A ještě jedna věc, měla by se ještě vyměnit ostatní okna ve škole.

Řebíková – budeme hledat zdroje. Zelená Kateřina je dopravní studie, jak bezpečně chodit do školy.

Pakosta Lukáš – ano veřejné osvětlení je zastaralé, budeme shánět grant na veřejné osvětlení. Na výměnu dalších oken budeme pracovat na grantech. A ten projekt bude připomínkový.

Řebíková – až bude nějaký podklad od projektanta, tak k němu bude veřejná diskuse.

Král – aby tam bylo také řešeno, kam s auty na náměstí.

Řebíková – to už ta studie řeší.

Pakosta Petr – proč to nedostala komise POV, vždyť to už je o projektu a ne o studii.

Řebíková – nesouhlasím.

Pakosta Petr – mělo by se to probrat na komisích.

Gröblová – je to na výběrové řízení.

Škácha – existuje úvodní studie nebo rovnou projekt?

Stawiarzová – existuje, tu vypracovala škola.

Škácha – tak udělejte variantní projekt.

Řebíková – jsme na variantě územního řízení.

DEBATA

Kolářek – úprava náměstí, máme na to zdroje? Máte vizi financování?

Řebíková – projekt bude do 60 tisíc, časově to bude v 2. polovině roku 2013 a budeme hledat zdroje.

Kolářek – je shoda mezi Vámi? Proběhla debata co je prioritou?

Sehnalová – škola požádala o projekt. Studii zpracovala odborná firma, studie je zaplacená a předána městu, teď je to na městu, jak se zachová, ale měla by se využít co nejdříve, je tam větší šance dostat peníze.

Kolářek – máme zdroj?

Sehnalová – dávala jsem na obec 2 typy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí se zpracováním zadání výběrového řízení a vypracování projektu „Na zelenou Kateřinu“ k územnímu řízení pro úpravu náměstí a ukládá vedení města průběžně informovat o realizaci této akce.

Hlasování: 5 pro

Usnesení bylo schváleno

29. Komise, výbory

Žilka – přečten zápis kontrolního výboru.

Pakosta Petr POV – úprava náměstí - je dobře, zaslána poslancům žádost na zachování kamenných pošt

Řebíková - prezentováno i na schůzi SORKH a OHK (pošty).

30. Diskuse

Kolářek – můj evergreen, co sněhové zábrany? Potom jak dopadlo trestní oznámení na ty kaštany, protože tyhle dvě věci mě opravdu mrzí.

Řebíková – policie vyšetřovala, nejsme účastníkem řízení, jela jsem a nahlédla a jejich závěr je, že odložili.

Kolářek – byl tam smluvní vztah.

Gröblová – na kácení ne, jen na prořezávku. Brali v potaz čestné prohlášení pana Peteříka.

Stawiarzová – odchod 18:58, příchod 19:00.

Řebíková – bude se teď kácet 30 stromů, výběrové řízení je, dřevo bude prodáno občanům. Kdo za to může? Pověřena byla pan Krausová v této věci.

Kolářek – smlouva na prořezávku a na kácení jen ústně?

Gröblová – ano.

Král – jednalo e hlavně o ty stromy v aleji u hřbitova, byly zdravé.

Pakosta Petr – tak dát odvolání.

Holubová – jde o to, že paní Krausová dala firmě ústní svolení k pokácení.

Kolářek – udělala chybu?

Řebíková – ano

Holubová – my v tomto momentě nejsme poškozeni a ani se nemůžeme odvolat podle zákona o Policii.

Pakosta Petr – na stromy jsou odborníci, tak to napadněte, že si nevzali odbornou pomoc.

Škacha – pro příště bych vybíral firmu, kde je alespoň jeden člověk se zahradnickým vzděláním.

Pakosta Lukáš – ohledně zábran, budeme jednat s SÚS.

Král – k zábránám jsem skeptický, stály i ve dvou řadách, to je prostě málo. Proč nevysadit zase stromy? Jak to zvěř pana Lásky mohla spásat?

Holubová – pan Lásky měl koupené pozemky už před výsadbou.

Král – veřejná pochvala žáků základní školy za reprezentaci našeho města při natáčení německé televize v kostele.

Pakosta Petr – až se bude dělat v budoucnu výsadba nových alejí, aby se brala také perspektiva šířky silnice.

31.Závěr

Starostka ukončuje veřejné zasedání v 19:12 hodin.

Zápis vyhotoven dne: 13.12.2012

Zapisovatelka: Věra Šebková

Věra Šebková

Ověřovatelé:

Jiří Žilka

datum *18.12.2012* podpis *J. Žilka*

Lukáš Pakosta

datum *18.12.2012* podpis *L. Pakosta*

Starostka města:

Hana Řebíková

datum *18.12.2012* podpis *Hana Řebíková*