

Zápis
na 17. veřejného zasedání Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny
ve volebním období 2010-2014 ze dne 30.05.2012

1. Zahájení

Starostka města přivítala přítomné zastupitele a občany a zahajuje 17. veřejné zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2010-2014. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Starostka konstatuje, že je přítomno 6 členů zastupitelstva města, omluven Lubomír Šlapka, neomluveni Pavel Šabek, Mgr. Irena Krausová. Zastupitelstvo města je usnášení schopno.

2. Schválení programu

Starostka města přečetla program 17. veřejného zasedání.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatelky
4. Schválení návrhové komise
5. Schválení ověřovatelů zápisu
6. Kontrola plnění usnesení a zápisu ze dne 25.04.2012
7. Informace starostky
8. Kronika města leden - květen 2012
9. Rozpočtové opatření č. 1/2012
10. Smlouva o prodeji projektové dokumentace - rodinné domy
11. Smlouva o pronájmu pozemků - rodinné domy
12. Prodej pozemku p.č. 2723 díl "a" o výměře 10 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
13. Prodej pozemku p.č. 56/4 o výměře 187 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
14. Prodej pozemku p.č. 392 o výměře 76 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
15. Prodej pozemku p.č. 2532/5 o výměře 140 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
16. Pronájem pozemků - honitba - Milan Ducar - doplnění žádosti
17. Prodej pozemku p.č. st. 195 o výměře 462 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
18. Žádost o vyjádření stanoviska ke stavbě - zahradní chatka
19. Komise, výbory
20. Diskuse
21. Závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje navržený program 17. veřejného zasedání.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

3. Určení zapisovatelky

Řebíková - zapisovatelkou dnešního zasedání určuji slečnu Věru Šebkovou.

4. Schválení návrhové komise

Řebíková - navrhuji návrhovou komisi ve složení: Mgr. Gabriela Holubová a Mgr. Martina Stawiarzová.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Gabriela Holubová a Mgr. Martina Stawiarzová.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

5. Schválení ověřovatelů zápisu

Řebíková - navrhuji ověřovatele zápisu ve složení: Lukáš Pakosta a Jiří Žilka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu ve složení: Lukáš Pakosta a Jiří Žilka.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

6. Kontrola plnění usnesení a zápisu ze dne 25.04.2012

Žilka – kontrolní výbor bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a zápisu ze dne 25.04.2012 se závěrem, že všechny body usnesení a zápisu jsou splněny.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a zápisu ze dne 25.04.2012.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

7. Informace starostky

- Fábik Jiří - výzva k odstranění vozidel ze dne 13.03.2012 a 19.04.2012 – jedná se o dvě vozidla, jedno má SPZ, druhé ne, v této věci podnikáme další kroky
- EURORELLAX-HSK s.r.o. - výpověď ze strany Allkonu, výpůjčka Eurorellax - HSK s.r.o. ve výši 50.000,00 Kč se nerealizuje - změny ve vztahu firmy Allkon – Město HSK (výpověď ze smlouvy) – k tomuto bodu nemůžeme zatím více sdělit, neboť je to v jednání
- Rozsudek Krajského soudu - náhrada za úraz ve výši 121.060,00 Kč - Coufal Miroslav – částka již odeslána
- oprava náměstí

- ukončení trestního oznámení - Fábik Jiří - autobusové zastávky a odpočívadla, Karavan Camp, kostel - šetření prováděl Odbor hospodářské kriminality v Chomutově - odloženo, neboť se ve věci nejedná o podezření z trestného činu a není na místě věc vyřídit jinak
- výsledek šetření podnětu – úřad pro ochranu hospodářské soutěže – v šetřené věci neshledal důvody pro zahájení správního řízení „Kanalizace v Zaječí ul.“ – jednalo se o anonymní podnět na mojí osobu
- nabídka speleologů

Informace místostarosty

- poděkování za cyklošafetu
- proběhl cvičný poplach v základní škole ve spolupráci s hasiči Hora Svaté Kateřiny, Brandov a Nová Ves v Horách
- 31.05.2012 proběhne slavnostní otevření dětského hřiště u mateřské školy
- o víkendu nastal problém s vodou, je to v řešení, byl prázdný vodojem
- 23.06.2012 proběhne 3. ročník Kateřinských trhů

Horáková – navrhuji, aby se schválil záměr spolupráce se speleology.

Řebíková – po pracovním jednání došlo k zaslání rozšířeného návrhu na spolupráci se speleology, doplníme usnesení.

Horáková – kvalita vody je opravdu špatná, je naprojektován nový vodojem, není dostatek vody a tato akce by měla být vyřešená a hrazená SVS. Napíšeme třeba petici, aby se to napravilo.

Rajs – k té vodě, je to SČVaKu, proč se o to nestarají, je to od nich sprosté, proč okolo toho mají být lidi, kteří s tím nic nemají společného.

Řebíková – víme, vyvoláme jednání.

Rajs – je to závažná věc, ať se chytanou za nos, aby to pak nebylo na ně.

Řebíková – připravujeme dopis, projednáváno i s panem Kádnerem a Šťovíčkem.

Pakosta Lukáš – signalizace je nutná.

Mahušek – je nutné zkontrolovat jímoviště, na tom hodně záleží.

pakosta Petr – vodovod je společný pro Horu Svaté Kateřiny a napájí Novou Ves v Horách.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informace starostky a místostarosty, schvaluje záměr spolupráce se speleology a pověřuje vedení města k jednání se SČVaK a.s. + SVS a.s.

Hlasování: 6 pro

Usnesení bylo schváleno

8. Kronika města leden – květen 2012

Řebíková - zastupitelům města byla předložena kronika za leden až květen 2012, bez připomínek.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje obsah kroniky města za období od 01.01.2012 – 31.05.2012.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

9. Rozpočtové opatření 1/2012

Řebíková – jedná se o navýšení příjmů ve výši 828.400,00 Kč – poplatky za odnětí pozemků plnící funkci lesa, odvod výtěžku z provozování loterií, neinvestiční dotace ze státního rozpočtu, neinvestiční přijaté dotace od obcí, příjmy z pronájmu majetku, přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady, přijaté pojistné náhrady, příjmy z pronájmu pozemků, ostatní nedaňové příjmy, navýšení výdajů ve výši 1.511.190,00 Kč – oprava komunikací, příspěvky zřízené příspěvkové organizaci, nákup materiálu a služeb, oprava výtahů, programové vybavení, úpravy kanceláří a změna financování – rezervy snížení o 682.790,00 Kč.

Horáková – rozpočtové opatření bylo řádně vyvěšeno na úřední desce a projednáno na finančním výboru dne 21.05.2012.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2012.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

10. Smlouva o prodeji projektové dokumentace – rodinné domy

Řebíková – zpracována rámcová smlouva o prodeji projektové dokumentace na rodinné domy, ulice Zaječí od právního zástupce, ke smlouvě nejsou žádné připomínky. S každým žadatelem o projektovou dokumentaci bude sepsána smlouva nová, kde bude přímá specifikace pozemků a čísel jednacích projektové dokumentace a stavebního povolení.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje obsahovou stránku smlouvy o prodeji projektové dokumentace – rodinné domy.

Hlasování: 5 pro, 1 se zdržel
Usnesení bylo schváleno

11. Smlouva o pronájmu pozemků – rodinné domy

Řebíková – zpracována smlouva o pronájmu pozemků na rodinné domy, ulice Zaječí od právního zástupce, ke smlouvě nejsou žádné připomínky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje obsahovou stránku smlouvy o pronájmu pozemků – rodinné domy.

Hlasování: 5 pro, 1 se zdržel

Usnesení bylo schváleno

12. Prodej pozemku p.č. 2723 díl „a“ o výměře 10 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Řebíková - paní Panošková předložila žádost o prodej části pozemku p.č. 2723 díl „a“ v k.ú. Hora Svaté Kateřiny o výměře 10 m², záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen na veřejném zasedání dne 25.04.2012.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 2723 díl „a“ o výměře 10 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny paní Marii Panoškové.

Hlasování: 6 pro

Usnesení bylo schváleno

13. Prodej pozemku p.č. 56/4 o výměře 187 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Řebíková - paní Panošková předložila žádost o prodej pozemku p.č. 56/4 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny o výměře 187 m², záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen na veřejném zasedání dne 25.04.2012. Na tento pozemek si podal žádost i pan Lubomír Šlapka, na pracovním zasedání bylo dohodnuto, že se pozemek prodá paní Panoškové, přilehlý pozemek k nemovitosti.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 56/4 o výměře 187 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny paní Marii Panoškové.

Hlasování: 6 pro

Usnesení bylo schváleno

14. Prodeje pozemku p.č. 392 o výměře 76 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Řebíková - paní Ziková předložila žádost o prodej pozemku p.č. 392 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny o výměře 76 m², záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen na veřejném zasedání dne 25.04.2012.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 392 o výměře 76 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny paní Jarmile Zikové.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

15. Prodej pozemku p.č. 2532/5 o výměře 250 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Řebíková - Mgr. Irena Krausová si dne 23.01.2012 podala žádost o prodej části pozemku p.č. 2532/5 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny o výměře 250 m², záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce, mám tu celý spis z důvodu, že tam byl problém v metrech pozemku. Na veřejném zasedání dne 28.03.2012 stavební komise po provedeném místním šetření navrhla zjistit sítě a věcná břemena. Úřad odeslal žádosti na SČVK, Telefonica O2 a RWE, vyjádření jsou k dispozici na městském úřadě. Přes žádaný pozemek vedou veškeré inženýrské sítě a na pracovním jednání se navrhlo revokovat prodej části pozemku p.č. 2532/5 o výměře 150 m², který byl schválen dne 10.12.2008 a zamítnout prodej části pozemku o výměře 250 m² a tento pozemek o výměře 400 m² pronajmout.

Žilka - kolik bude za m²?

Řebíková - zatím 1,00 Kč za m².

Pakosta Petr - dejte pronájem s podmínkou věcného břemene.

Řebíková - ano pro přístup firem k sítím.

Turzó - tak to se dá i prodat s věcným břemenem.

Horáková - ví paní Krausová o věcných břemenech?

Řebíková - snad ano, bylo to v materiálech pro zastupitele.

Holubová - stavební komise navrhla pronájem.

Řebíková - pozemek není přilehlý k nemovitosti, vede tam soukromá cesta.

Holubová - navrhuji pronájem nebo to odložit.

Řebíková - já bych neodkládala, táhne se to již dlouho.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města revokuje bod usnesení č. 15 ze dne 10.12.2008 a schvaluje pronájem části pozemku p.č. 2532/5 o výměře 400 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny paní Mgr. Ireně Krausové s věcným břemenem.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

16. Pronájem pozemků - honitba - Milan Ducar

Řebíková - předložena žádost o pronájem pozemků k honitbě, na pracovním jednání bylo dohodnuto, že žádost se odkládá až do doby, než bude záležitost osobně projednána s žadatelem, který předloží podmínky pronájmu a honitby a návrh smlouvy, která bude konzultována s naším právním zástupcem. Dojde - li k formálnímu jednání budeme podávat další informace.

Mahušek - proč to nedáte veřejnou nabídkou?

Pakosta Lukáš - předložená žádost se musí projednat.

Mahušek - měla by být připravená nabídka pro více zájemců.

Pakosta Lukáš - nestačí jen naše pozemky, aby byla honitba.

Gröblová - na úřední desce bude vyvěšen záměr pronájmu pozemků k honitbě.

Mahušek - tak bude mít nárok jen tato firma?

Řebíková – ne, bude to veřejná nabídka, může se přihlásit kdokoliv, bude to pro všechny.

Horáková – navrhuji toto odložit.

Řebíková – je v zájmu společnosti podat nabídky.

Pakosta Lukáš – bude vyvěšen záměr honitby na úřední desce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města odkládá projednání žádosti o pronájem pozemků – honitba.

Hlasování: 6 pro

Usnesení bylo schváleno

17. Prodej pozemku p.č. st. 195 o výměře 462 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Řebíková - žádost o prodej části pozemku p.č. st. 195 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny o výměře 462 m², záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce.

Holubová – nebyla tato žádost již dříve projednávána?

Mahušek – byla, ale byl tam záměr vybudování vodní elektrárny.

Holubová – ano, už si vzpomínám, že se to projednávalo a zamítlo. Návrh na vybudování vodní elektrárny není, tak navrhuji schválit záměr prodeje.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. st. 195 o výměře 462 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny.

Hlasování: 6 pro

Usnesení bylo schváleno

18. Žádost o vydání stanoviska ke stavbě – zahradní chatka

Řebíková – jedná se o výstavbu zahradní chatky na pozemku p.č. 2295/1 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny – Vladimír Ekrť, Lenka Králová.

Mahušek – kde se to bude stavět?

Řebíková – vedle Komendů a Merglů.

Mahušek – naproti Vám?

Řebíková – ano.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města vydává kladné stanovisko k výstavbě zahradní chatky na pozemku p.č. 2295/1 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny - Vladimír Ekrť, Lenka Králová.

Hlasování: 6 pro

Usnesení bylo schváleno

19. Komise výbory

Finanční výbor – Eva Horáková

Finanční výbor se sešel 3x, 2x nebyl usnášení schopen, na posledním jednání 21.05.2012 odsouhlaseno rozpočtové opatření č. 1/2012, projednány písemné návrhy členů a připraven plán práce na druhé pololetí 2012. Navrhuji následující znění usnesení, z důvodu špatné formulace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města revokuje bod usnesení č. 5 ze dne 19.12.2011.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet na rok 2012 jako přebytkový.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města revokuje bod usnesení č. 6 ze dne 07.03.2011.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města na rok 2011 – přebytkový.

Hlasování: 6 pro
Usnesení bylo schváleno

20. Diskuse

Pakosta Petr – chci požádat, aby členové komise POV byli pověřeni pro sepsání petice na kvalitu a dostatek vody.

Mahušek – žádám kontrolní výbor, aby prošetřil mou žádost na dopravní značení, jak to vypadá.

Pakosta Lukáš – značky máme nakoupené, dopravní značení odsouhlasené Policií ČR.

Řebíková – značky budou brzy nainstalovány.

Mahušek – budou prázdniny a lidi jezdí jako hovada, my si je klidně zabudujeme.
 Pakosta Lukáš – to ne, do 23.06. značky namontujeme.
 Pakosta Petr – jsem rád za umístění zrcadel v Gruntu a u vleku.
 Mahušek – kdy bude u nás nová silnice?
 Řebíková – lepili jsme náměstí.
 Králová – počítá se také s poražením suchých stromů pod rozhlednou?
 Pakosta Lukáš – ano a plánujeme i výsadbu.
 Sobotka – když jste dělali to náměstí, budete ještě pokračovat, nebo už to skončilo?
 Pakosta Lukáš – dělali jsme to hlavně kvůli cykloštafetě a trhům.
 Sobotka – děláte to po druhý a ty díry před školou jsou tam pořád.
 Pakosta Lukáš – jen ještě pro informaci, byl vyměněn suchý hloh na náměstí, děti ze ZŠ namalovali kašnu a zastávku a upravuje se záhon před ZŠ.
 Sobotka – při trzích bude zavřené náměstí?
 Pakosta Lukáš – samozřejmě bude průjezd pro občany z Kamenné ulice.
 Sobotka – třeba se dá také projet Stříbrnou, když bude otevřen Grunt.
 Pakosta Petr – mělo by se říct občanům, ať si udělají družstva, na trzích bude soutěž kutálení balíků.
 Holubová – kdy bude ten Pohádkový les? Od kolika hodin?
 Gröblová – od 15⁰⁰ hodin.
 Pakosta Lukáš – ještě připomenutí 10.06 2012 bude Pohádková Lesná.
 Řebíková – vše najdete na webu. Jen ještě informace prádelna v čp. 317 bude vyklizena do 30.06.2012.

21. Závěr

Starostka ukončuje veřejné zasedání v 18.09 hodin.

Zápis vyhotoven dne: 31.05.2012

Zapisovatelka: Věra Šebková



Ověřovatelé:

Lukáš Pakosta

datum 01-06-2012 podpis 

Jiří Žilka

datum 01-06-2012 podpis 

Starostka města:

Hana Řebíková

datum 01-06-2012 podpis 