

**Zápis z 24. veřejného zasedání
Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny ze dne 21.06.2010**

1. Zahájení

Starostka města zahájila 24. zasedání Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny, konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva města, neomluven Radek Řehoř. Zastupitelstvo města je usnášení schopno. Zapisovatelkou dnešního zasedání je pověřena paní Jana Gröblová.

2. Schválení programu

Starostka města předložila návrh programu.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení návrhové komise
4. Schválení ověřovatelů
5. Kontrola plnění usnesení a zápisu ze dne 15.03.2010
6. Informace starostky
7. Kontrola OSSZ
8. SORKH – souhlas užíváním znaku města
9. Věcný dar od KÚ ÚK – hasiči
10. Poskytování úvěrů obcím na opravy a modernizace bytového fondu s tříprocentní úrokovou sazbou dle nařízení vlády č. 396/2001 Sb.
11. Přidělení dotace POV – stromy
12. Přidělení dotace SZIF – autobusové zastávky
13. FÚ – rozhodnutí o prominutí odvodu a penále
14. Záměr prodeje pozemků p.č. st. 254 a p.č. 2792 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
15. Tisková oprava pozemku u podané žádosti ze dne 04.01.2010
16. Prodej pozemků p.č. 2554, 2553, 2557/1, 2557/2, 2848, 2801, 2559/1, 2565/2 a 2565/3 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
17. Prodej pozemků p.č. -274/2, 2825/1, 2825/2 a 2699/3 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
18. Smlouva o umožnění realizace stavby – Čerpací stanice PHM Hora Svaté Kateřiny
19. Komise, výbory
20. Diskuse
21. Závěr

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje navržený program 24. veřejného zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: 6 pro
2 se zdrželi

3. Schválení návrhové komise

Horáková – navrhuji návrhovou komisi ve složení Jan Turzů a Otto Šec.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje návrhovou komisi ve složení Jan Turzů a Otto Šec.

Hlasování: 8 pro

4. Schválení ověřovatelů

Horáková – navrhuji Milan Mahušek a Petr Pakosta.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu a usnesení ve složení Milan Mahušek a Petr Pakosta.

Hlasování: 8 pro

5. Kontrola plnění usnesení a zápisu ze dne 15.03.2010

Turzó – kontrolní výbor projednal dne 15.04.2010 usnesení a zápis, nesplněný bod inventarizace lesa (kolik bylo vykáčeno, vytěženo a za jakou cenu), zbytek bodů bez připomínek.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu usnesení a zápisu ze dne 15.03.2010.

Hlasování: 8 pro

6. Informace starostky

- dokončené a realizované kulturní akce
 - a. Dětský den Hora Svaté Kateřiny
 - b. Dětský den na Lesné
 - c. O Pohár Mlady Matějíčkové
 - d. Kateřinské trhy 03.-.04.07.2010
- dokončené a realizované stavební akce
 - a. REKO hřiště na Růžovém vrchu (proběhnou ještě zemní a parkové úpravy)
 - b. Pokácení 4 stromů na náměstí s následnou výsadbou
 - c. Zemní práce na zahradě MŠ + schodiště u MŠ
 - d. Dětské hřiště u MŠ s oplocením
 - e. Inženýrské sítě k 6 rodinným domkům + k panu Škáchovi – položeno a dokončeno elektrické vedení
 - f. Nedokončená akce NN v Rudolicích v Horách
- informace o chodu školských zařízení – informace bude zveřejněna na úřední desce
- město se od 01.05.2010 stalo plátcem DPH

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informace starostky.

Hlasování: 6 pro
2 se zdrželi

7. Kontrola OSSZ

Horáková – proběhla řádná kontrola po dvou letech, v závěru protokolu není městu nařízeno opatření, kontrolováno bylo 72 pracovních poměrů.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu OSSZ.

Hlasování: 6 pro
2 se zdrželi

8. SORKH – souhlas užíváním znaku

Horáková – podána žádost o souhlas k užívání znaku města na společný propagační materiál.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města vydává souhlas k užívání znaku města pro SORKH.

Hlasování: 8 pro

9. Věcný dar od KÚ ÚK - hasiči

Horáková – 13.06.2010 jsem osobně převzala od hejtmanky Ústeckého kraje při akci Den záchranářů, který se konal v Mostě věcný dar – motorovou požární stříkačku v hodnotě 238.000,00 Kč. Dar je věnován pro naši jednotku .

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím věcného daru motorové požární stříkačky v hodnotě 238.000,00 Kč od Ústeckého kraje.

Hlasování: 8 pro

10. Poskytování úvěrů obcím na opravy a modernizace bytového fondu s tříprocentní úrokovou sazbou dle nařízení vlády č. 396/2001 Sb.

Horáková – jedná se o úvěr pro obce, který může být poskytnut občanům, splatnost stávajícího úvěru je v roce 2011, informace o tomto úvěru byly uveřejněny v občasníku, 3 zájemci, žádost ve výši 1 mil. Kč, podmínky poskytnutí občanům zpracuje město nebo se mohou použít stávající podmínky, které je možno přepracovat, u úvěru je nutné zajištění. Úvěry jsou poskytovány do výše 50% celkových nákladů rekonstrukce bytového fondu.

Šlapka – informace nejsou na internetu, mohou se dodat?

Horáková – ano dodáme, ale stávající podmínky pro přidělení úvěrů jsou uveřejněny na stránkách.

Turzó – zrevidujeme podmínky na nový úvěr.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí se záměrem čerpat finanční prostředky na opravu a modernizaci bytového fondu dle nařízení vlády č. 396/2001 Sb. A ukládá starostce zajistit potřebné náležitosti k žádosti.

Hlasování: 8 pro

11. Přidělení dotace POV - stromy

Horáková – dotace od KÚ ÚK ve výši 300.000,00 Kč – úpravy a regenerace stromů, jedná se o 70% celkových nákladů, podíl města zajištěn z vlastních zdrojů a to z rozpočtu města.

Šlapka – uveřejnit všechna výběrová řízení na internetu, ať se mohou přihlásit všichni, kdo v tom podnikají.

Pakosta – prořezávky budou probíhat přes léto, zbytek prací musí být dokončen do konce listopadu.

Horáková – budou se upravovat aleje a stromořadí – ulice Hřbitovní, u bytovek, Růžový vrch, pietní místo.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace z POV na úpravy a regenerace stromů ve výši 300.000,00 Kč od KÚ ÚK. Spoluúčást města bude zajištěna z vlastních zdrojů z rozpočtu města.

Hlasování: 8 pro

12. Přidělení dotace SZIF – autobusové zastávky

Horáková – jedná se o 2 stávající zastávky a vybudování 4 nových zastávek, včetně osvětlení, informačních cedulí, map, odpočívadel. Celkové náklady akce jsou 570.000,00 Kč, dotace 431.100,00 Kč, spoluúčást města z rozpočtu je 138.900,00 Kč, proběhne nabídkové řízení s uveřejněním na úřední desce.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace ze SZIF na rekonstrukci autobusových zastávek ve výši 431.100,00 Kč. Spoluúčást města bude zajištěna z vlastních zdrojů z rozpočtu města.

Hlasování: 8 pro

13.FÚ – rozhodnutí o prominutí odvodu a penále

Turzó – vydáno rozhodnutí o prominutí částky 26 tis. Kč – žádosti se vyhovuje částečně, nutno uhradit rozdíl ve výši 3 tis. Kč, penále se promíjí celé. Toto vzniklo přehozením čísel.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí rozhodnutí MF ČR.

Hlasování: 8 pro

14.Záměr prodeje pozemků p.č. st. 254 a p.č. 2792 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Mahušek – návrh na stáhnutí z programu jednání, nesplněny podmínky z roku 2004, návrh na nové prošetření stavební komisí.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí se stáhnutím bodu č. 14 z programu 24. veřejného zasedání Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny a ukládá starostce vyzvat žadatele o nápravu.

Hlasování: 8 pro

15.Tisková oprava pozemku u podané žádosti ze dne 04.01.2010

Mahušek – v žádosti bylo chybně uvedeno číslo pozemku p.č. 2801, správně mělo být uvedeno 2802/1.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města souhlasí s opravou tiskové chyby u pozemku p.č. 2801 na p.č. 2802/1 a ukládá starostce opravu usnesení.

Hlasování: 5 pro
3 se zdrželi

16.Prodej pozemků p.č. 2554, 2553, 2557/1, 2557/2, 2848, 2801, 2559/1, 2565/2 a 2565/3 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Mahušek – na minulém zastupitelstvu byl schválen záměr prodeje pozemků p.č. 2554, 2553, 2557/1, 2557/2, 2848, 2802/1, 2559/1, 2565/2 a 2565/3 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny za účelem chovu ryb – Rybářská bašta. Pozemky budou prodány panu Zdeňku Jeřábekovi za odhadní cenu s podmínkou zpět vzetí.

Šabek – na základě čeho byl odsouhlasen prodej?

Mahušek – na základě dlouhodobé žádosti

Turzó – baštu měla stavět obec za spoluúčasti pana Jeřábka.

Šabek – je tam staré vodní dílo, které se dá obnovit, obec by z toho měla 130 tis. Kč ročně a může být i bašta i ryby.

Horáková – pozemky jsme dostali v rámci historického majetku, pan Jeřábek je měl v nájmu od Lesů a PF ČR. Je to věcí vlastnictví.

Šabek – je možná dohoda s vlastníkem náhonu. Podíl ze zisků.

Šlapka – jde o to, aby se jednalo s panem Jeřábekem, místo vlastnit část díla, dohodnout se. V případě prodeje pozemků už nemusí s městem jednat, odložit tento bod programu, udělat místní šetření i všude, kde jsou všechna vodní díla, díla jsou v historickém majetku města, vyvarovat se prodeje, musí se to prodiskutovat. Prodává se ostatní plocha, ve skutečnosti je to rybník.

Jeřábek – chci to zlegalizovat za účelem chovu ryb, mám zpracovanou studii na malé vodní dílo, návratnost je 100 let.

Pakosta – stále se prodlužuje stavební povolení na výstavbu bašty, nejsou ale finanční prostředky. Navrhují technické řešení – tým zpracuje odborné posouzení na turbíny v katastru.

Šabek – jde o to, aby to bylo ošetřené, návratnost je jiná otázka, pozemky ošetřit třeba jako u pana Pakosty.

Horáková – záměr byl schválen 15.03.2010, na jednání jste nebyli.

Šabek – Zdeňku co by ti vadilo na tom, kdyby tam to vodní dílo bylo, byly by i ryby i bašta.

Jeřábek – je to jen retenční nádrž, rybník by se musel vypouštět.

Šabek – průtok i spády je možno spočítat.

Šlapka – návrh: prodat pozemky kolem vagónu a rybníka, rybníky ne, než budou jasné přepočty, bod odložit, projít všechny možné vodní díla, možný příjem pro město, energetická komise se nesešla, nikdo ji nesvolal.

HÁDKA

Šlapka – návrh na usnesení: navrhuje vyloučení pozemků z prodeje p.č. 2554, p.č. 2557/2, p.č. 2553 a p.č. 2848.

Hlasování: 3 pro
5 proti

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků p.č. 2554, 2553, 2557/1, 2557/2, 2848, 2802/1, 2559/1, 2565/2 a 2565/3 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny za účelem chovu ryb – Rybářská bašta za odhadní cenu s podmínkou zpět vzetí.

Hlasování: 5 pro
3 se zdrželi

17. Prodej pozemků p.č. -274/2, 2825/1, 2825/2 a 2699/3 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Mahušek – na minulém zastupitelstvu byl schválen záměr prodeje pozemků p.č. -274/2, 2825/1, 2825/2 a 2699/3 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny, za účelem ucelení pozemků, jedná se o pozemky v areálu bývalé pily. Pozemky budou prodány panu Jiřímu Sejvalovi, za odhadní cenu.

Šabek – opět problém vodní náhony, stejně jako u pana Jeřábka.

Šlapka – prodáváte nezodpovědně pozemky s rodinným stříbrem. Neprodávejte historické náhony – stará vodní díla.

HÁDKA

Šabek – návrh na usnesení: vyjmout pozemky z prodeje p.č. 2825/1 a p.č. 2825/2.

Hlasování: 3 pro
5 proti

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků p.č. -274/2, 2825/1, 2825/2 a 2699/3 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny.

Hlasování: 5 pro
3 se zdrželi

18. Smlouva o umožnění realizace stavby – Čerpací stanice PHM Hora Svaté Kateřiny

Horáková – záměr výstavby odsouhlasen 13.08.2008, pod bodem usnesení č. 11.

Šlapka – ošetřit likviditu stavby v případě krachu.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o umožnění realizace stavby – Čerpací stanice PHM Hora Svaté Kateřiny.

Hlasování: 8 pro

19. Komise, výbory

Horáková – navrhuji, aby počet členů zastupitelstva zůstal stejný a to 9 členů. Odůvodnění: z dosavadní praxe vyplynulo, že v případě nepřítomnosti některých členů na zastupitelstvu může dojít ke stavu, že zastupitelstvo nebude usnášeníschopné. Musí být nadpoloviční většina ze zvolených zastupitelů, nikoliv přítomných. V případě města Hora Svaté Kateřiny se jedná o rozsáhlou agendu.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje počet členů zastupitelstva města pro volební období 2010 – 2014 v počtu 9 členů.

Hlasování: 8 pro

Finanční výbor – Otto Šec

- podány 3 žádosti o grant na rok 2010 na NET4GAS ve výši 1,5 mil. Kč na rekonstrukci zeleně, na veřejná prostranství – autobusové zastávky, dětské hřiště a na infrastrukturu. Finanční výbor doporučuje schválit pro zajištění dofinancování dotací.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje žádosti o granty pro rok 2010 ve výši 1,5 mil. Kč – NET4GAS.

Hlasování: 8 pro

- navýšení kontokorentu na 1 mil. Kč u peněžního ústavu KB a.s. pro případ neschválení žádostí o grant budeme nuceni profinancovat obdržené dotace formou kontokorentu. finanční výbor doporučuje záměr schválit.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje záměr navýšení kontokorentu na 1 mil. Kč u peněžního ústavu KB a.s.

Hlasování: 5 pro
3 se zdrželi

Komise POV – Petr Pakosta

- krátkodobé a dlouhodobé plány
 - o udržení školství
 - o bytová politika
 - o cykloměsto
 - o česko – německá škola
- prořezávky stromů

Horáková – naše město je zařazeno do projektu monitorování hladin potoků, realizace bude na Kateřinském potoce, není zahrnuta Svídnice, přihlášky jsou dobrovolné. SORKH – modernizace městských úřadů (datové schránky, archivace), není zvolen jednotný postup od KÚ. Další akce – otevření naučné stezky Gabriela (škola, Lesy ČR, Petr Pakosta) – vstoupit do jednání se školou a lesy, kdo bude stezku spravovat, nebylo po akci uklizeno. 12.06.2010 byla otevřena nová cyklotrasa – Jeřabina. Další se bude zpracovávat nová v Hoře Svaté Kateřiny – návrhy.

20. Diskuse

Král – čistota pitné vody (kvalita) dát dotaz. Na podzim byla odsouhlasena oprava komunikací v hodnotě 80 tis. na náměstí a na vleku, byly práce provedeny?

Horáková – realizovalo se pouze náměstí, přesnou cenu nevím, zjistím.

Král – na stránkách je nesmyslný nápis Královské hornické město, prezentuje se jako moulové, ať se tam dávají skutečnosti Správně by mělo být Svobodné horní město.

Pakosta – tak se to změní.

Fábík – voda u pana Müllera je rezavá, rozvod vody je udělaný v plastu, vevnitř i venku.

Horáková – SČVK si nechává dělat vzorky, voda je agresivní, máme výjimku na vodu, proběhne výstavba nového vodojemu.

Král – vodovod byl dělaný v plastu.

Pakosta – je plánována i výstavba odkyselovací stanice + odkyselovací ventily, zpracujeme stížnost na kvalitu vody a požádáme je o řádné odkyselit a výsledky vzorků – nezávislá zkušebna.

Fábík – úvěry na rekonstrukce, jsou už přesné podmínky?

Horáková – zveřejníme je na stránkách.

Rajs – vlajka při státním smutku nebyla vyvěšena na půl žerdi.

Horáková – nejsou možnosti.

Šabek – černá stuha by to vyřešila.

Horáková - vybudovat nový stožár u městského úřadu. Energetici slíbili uložení do země v roce 2009, není uděláno. V zimě je problém s parkováním v Rudolicích v Horách – město vstoupilo do jednání s Mikroregionem Lesenská pláň – změna územního plánu v Boleboři – vytvoření parkovacích ploch.

Šlapka – chtěl bych poděkovat za zimní údržbu. zároveň se omlouvám za neobhájení veřejného zájmu.

Přečteny body usnesení 1-20.

Hlasování: 5 pro
3 se zdrželi

Začátek zasedání: 18.00 hodin

Konec zasedání: 19.46 hodin

Přítomno 8 členů Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny.

Starostka města: Eva Horáková

Místostarosta města: Petr Pakosta

Návrhová komise: Jan Turzó, Otto Šec

Ověřovatelé: Milan Mahušek, Petr Pakosta

Zapisovatelka: Jana Gröblová

