Zápis

z 33. zasedání Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny, konaného dne 16.09.2026, od 18:00 hodin v obřadní síni Městského úřadu Hora Svaté Kateřiny

Starosta města přivítal přítomné zastupitele a občany a zahajuje 33. veřejné zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2022-2026.

Toto zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Starosta konstatuje, že jsou přítomni členové zastupitelstva města (Eva Horáková, Lukáš Pakosta, Jiří Sejval, Dušan Šnejdar). Zastupitelstvo města je usnášení schopno.

1. **Schválení programu**

Starosta Lukáš Pakosta seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněném na úřední desce.

Program:
1. Schválení programu
2. Určení zapisovatelky
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Prodej části pozemku p.č. 2735/1 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
6. Prodej části pozemku p.č. 2206/1 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
7. Záměr prodeje nepotřebné techniky
8. Rozpočtové opatření č. 6
9. Komise a výbory
10. Diskuse
11. Závěr

Starosta Lukáš Pakosta: Navrhuji doplnění programu: za bod 4 vložíme bod 5. Kontrolní výbor, za bod 8 vložíme bod 10. Výběrové řízení „Pořízení komunální techniky", bod 11. Přijetí schválené dotace a spolufinancování projektu obcí v rámci dotačního programu „Pošta Partner pro obce v Ústeckém kraji 2026" a bod 12. Projekt Konektivita ZŠ Hora Svaté Kateřiny.

Starosta Lukáš Pakosta vyzval přítomné, zda mají k takto doplněnému programu návrhy.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 1/33/2026: Zastupitelstvo města Hora Svaté Kateřiny schvaluje upravený program zasedání.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

2. Určení zapisovatelky

Starosta města určil zapisovatelku zasedání paní Kateřinu Sejvalovou.

3. Volba návrhové komise

Starosta navrhuje návrhovou komisi ve složení pan Sejval a pan Pakosta.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 2/33/2026: Zastupitelstvo města volí návrhovou komisi ve složení pan Sejval a pan Pakosta.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

4. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta Lukáš Pakosta navrhuje ověřovatele zápisu ve složení paní Horáková a pan Šnejdar.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 3/33/2026: Zastupitelstvo města volí ověřovatele zápisu ve složení paní Horáková a pan Šnejdar.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

5. Kontrola plnění přijatých usnesení

Starosta předává slovo předsedovi Kontrolního výboru panu Šnejdarovi.

Kontrolní výbor se sešel dne 14.09.2026 ve složení pan Šnejdar, pan Matějka, pan Holub. Omluven je pan Turzó a pan Nodes. Proběhla kontrola z 31. zasedání ZM, které se konalo dne 24.06.2026 a z 32. zasedání ZM, které se konalo dne 08.07.2026.

1. **KV bere na vědomí a schvaluje jako sledované**

- usnesení 16/14/2020 ze dne 30.09.2020

2. **KV schvaluje a odepisuje jako splněné**

- Usnesení 5/31/2026, usnesení 6/31/2026, usnesení 7/31/2026, usnesení 8/31/2026, usnesení 9/31/2026, usnesení 10/31/2026, usnesení 11/31/2026, usnesení 12/31/2026, usnesení 13/31/2026, usnesení 14/31/2026, usnesení 15/31/2026, usnesení 16/31/2026, usnesení 17/31/2026, usnesení 18/31/2026, usnesení 19/31/2026, usnesení 20/31/2026, usnesení 21/31/2026 ze dne 24.06.2026.
- usnesení 4/32/2026, usnesení 5/32/2026, usnesení 6/32/2026, usnesení 7/32/2026 ze dne 08.07.2026.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 4/33/2026: Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru o kontrole plnění přijatých usnesení z 31. zasedání ZM, které se konalo dne 24.06.2026 a z 32. zasedání ZM, které se konalo dne 08.07.2026.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

6. **Prodej části pozemku p.č. 2735/1 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny – ostatní plocha o výměře 23 m² za cenu dle znaleckého posudku.**

   Starosta předkládá znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 2735/5, který vznikl z pozemku p.č. 2735/1 geometrickým plánem. Jedná se o pozemek v ulici Hřbitovní, který je dlouhodobě využíván jako předzahrádka rodinného domu č.p. 6. Předmětný pozemek byl oceněn na celkovou částku 2 300,- Kč. Záměr prodeje pozemku č. 1/2026/záměry byl schválen zastupitelstvem pod usnesením č.7/27/2026 dne 18.02.2026 a zveřejněn na elektronické úřední desce od 12.03.2026 do 27.03.2026

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 5/33/2026: Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p.č.2735/1 – ostatní plocha o výměře 23 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny za celkovou cenu dle znaleckého posudku 2 300,- Kč a ukládá starostovi informovat žadatele a podepsat kupní smlouvu s podmínkou vyhotovení a podepsání směnné smlouvy pozemků města a žadatele.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽELSE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

7. **Prodej části pozemku p.č.2206/1 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny – ostatní plocha o výměře 32 m² za cenu dle znaleckého posudku**
   Starosta předkládá znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 2206/5 – ostatní plocha s využitím jako jiná plocha o výměře 32 m², který vznikl oddělením geometrickým plánem od původního pozemku p.č. 2206/1 druh pozemku ostatní plocha s využitím jako neplodná půda. Tato část pozemku je dlouhodobě součástí oplocené plochy u rodinného domu č.p. 276. Předmětný pozemek byl oceněn na celkovou částku 15 710,- Kč. Záměr prodeje pozemku č. 2/2026/záměry byl schválen zastupitelstvem pod usnesením č.6/31/2026 dne 24.06.2026 a zveřejněn na elektronické úřední desce od 20.07.2026 do 05.08.2026.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 6/33/2026: Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p.č. 2206/1 - ostatní plocha o výměře 32 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny za celkovou cenu dle znaleckého posudku 15 710,- Kč a ukládá starostovi informovat žadatele a podepsat kupní smlouvu.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

8. **Záměr prodeje nepotřebné techniky**
   Starosta předkládá záměr prodeje nepotřebné techniky. První nepotřebnou technikou je sněžná rolba Lavina PH1400 D. Rolba je v nepojízdném stavu a bylo doporučeno její vyřazení z majetku města. Prodej vozidla proběhne obálkovou metodou za minimální nabídkovou cenu 50 000,- včetně DPH. Nabídky vyhodnotí komise, kterou svolá starosta.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Turzó: Kde je ta sněžná rolba?

Starosta: Je zaparkovaná na vleku.

Usnesení 7/33/2026: Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje sněžné rolby Lavina PH 1400 D obálkovou metodou za minimální nabídkovou cenu 50 000,- Kč včetně DPH a ukládá starostovi záměr zveřejnit a svolat komisi pro vyhodnocení nabídek.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Dalším vozidlem je traktor kolový AGT 835 TS RZU013217. Malotraktor je pojízdný, 12 let starý z tohoto důvodu je finančně náročný na údržbu a v současné době nemá využití. Prodej traktoru s příslušenstvím (valník, pluh, sypač) proběhne obálkovou metodou za minimální nabídkovou cenu 200 000,- Kč včetně DPH. Nabídky vyhodnotí komise, kterou svolá starosta.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 8/33/2026: Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje traktor kolový AGT 835 TS RZU013217 s příslušenstvím (valník, pluh, sypač) obálkovou metodou za minimální nabídkovou cenu 200 000,- Kč včetně DPH a ukládá starostovi záměr zveřejnit a svolat komisi pro vyhodnocení nabídek.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

9. **Rozpočtové opatření č.6**
   Starosta předkládá Návrh rozpočtového opatření č. 6/2026. Změna na straně příjmu je 294 450,- Kč, změna na straně výdajů je 761 351,- Kč a změna financování je 466 901,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 9/33/2026: Zastupitelstvo města schvaluje Rozpočtové opatření č.6/2026.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

10. **Výběrové řízení „Pořízení komunální techniky“**

Jedná se o výběrové řízení na dodání 1 ks svozové lisovací kontejnerové nástavby pro svoz odpadu, vše kompatibilní s obecním traktorem Zetor a traktorovým nosičem kontejnerů. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Do výběrového řízení se přihlásila jediná firma. Firma MEVA-TEC s.r.o. s nabídkovou cenou 1 086 096,- Kč včetně DPH. Dodavatel má nejnižší cenu a splnil všechny požadavky stanovené v zadávací dokumentaci.

Tato technika pro komunální svoz odpadu bude hrazena z 73 % z dotačního programu Státního zemědělského intervenčního fondu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 10/33/2026: Zastupitelstvo města bere na vědomí podanou nabídku ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem Pořízení komunální techniky a v souladu s doporučením komise rozhoduje o výběru dodavatele MEVA-TEC s.r.o. s nabídkovou cenou 1.086.096, - Kč včetně DPH. Dodavatel má nejnižší cenu a splnil všechny požadavky stanovené v zadávací dokumentaci.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 11/33/2026: Zastupitelstvo města pověřuje starostu k podpisu smlouvy s dodavatelem MEVA-TEC s.r.o.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 12/33/2026: Zastupitelstvo města schvaluje pro financování akce „Komunální technika“ použít finanční prostředky z Fondu rozvoje města.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

11. **Přijetí schválené dotace a spolufinancování projektu obcí v rámci dotačního programu „Pošta Partner pro obce v Ústeckém kraji 2026“**

Dne 24.08.2026 byla Radou Ústeckého kraje schválena naše žádost o poskytnutí dotace v rámci dotačního programu „Pošta Partner pro obce v Ústeckém kraji 2026“.
Před podpisem smlouvy o poskytnutí dotace je nutné doložit schválený výpis z usnesení zastupitelstva města o přijetí dotace a spolufinancování projektu obcí.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 13/33/2026: Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace ve výši 100.000,- a spolufinancování projektu obcí v rámci dotačního programu „Pošta Partner pro obce v Ústeckém kraji 2026“. Projekt města: Provozovna Pošty Partner na adrese Dlouhá 261, 435 46 Hora Svaté Kateřiny.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

12. **Projekt Konektivita – použití finančních prostředků z fondu rozvoje**

Na předminulém zasedání byla schválena tři výběrová řízení a tři smlouvy Dodávka IT vybavení – ZŠ Hora Svaté Kateřiny, Realizace konektivity – ZŠ Hora Svaté Kateřiny a Stavební úpravy stropů – ZŠ Hora Svaté Kateřiny. Pro financování navrhuji použít finanční prostředky z Fondu rozvoje města. Je to potřeba.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Turzó: Máte už přehled kolik to bude stát?

Starosta: Už je to profinancované, hotové musí se to jen zaplatit. Je to cca kolem dva a půl, tří milionů. Vše je dotace. (Úplný průběh diskuse k tomuto bodu je dostupný v audiozáznamu [0:03:19]).

Usnesení 14/33/2026: Zastupitelstvo města schvaluje pro financování akce „Dodávka IT vybavení – ZŠ Hora Svaté Kateřiny, Realizace konektivity – ZŠ Hora Svaté Kateřiny a Stavební úpravy stropů – ZŠ Hora Svaté Kateřiny“ použít finanční prostředky z Fondu rozvoje města.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

13. Výbory a komise

Finanční výbor:

- Nezasedal.

Kontrolní výbor:

- Zasedal, zpráva je v bodě 5.

Stavební komise:

- Nezasedala.

Komise pro rozvoj města:

- Bude zasedat příští týden.

Komise pro kulturu a sport:

- Průběžně informuje a plánuje.

14. Diskuse

Turzó: Jak je to s poštou, už je převedená na město?

Starosta: Není, byla uskutečněna prohlídka a byla oslovena pošta, aby to začala řešit. Zatím je to v procesu. Z naší strany je vše schváleno a čekáme na reakci České pošty.

15. Závěr

Starosta města ukončil zasedání zastupitelstva v 18:22 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina zastupitelé – k nahlédnutí na MÚ Hora Svaté Kateřiny
2) Prezenční listina hosté – k nahlédnutí na MÚ Hora Svaté Kateřiny

Zápis byl vyhotoven dne 21.09.2026.

Zapisovatel: Kateřina Sejvalová

Ověřovatelé zápisu: Eva Horáková ..... dne 21.9.2026

Dušan Šnejdar ..... dne 25.9.2026