

Zápis

**z 10. zasedání Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny,
konaného dne 28.08.2023, od 18:00 hodin v obřadní síni
Městského úřadu Hora Svaté Kateřiny**

Starosta města přivítal přítomné zastupitele a občany a zahajuje 10. veřejné zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2022-2026.

Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Starosta konstatuje, že je přítomno 8 členů zastupitelstva města. Zastupitel Jindřich Zetek omluven. Zastupitelstvo města je usnášení schopno.

1. Schválení programu

Starosta Lukáš Pakosta seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněném na úřední desce.

Program:

1. Schválení programu
2. Určení zapisovatelky
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemek p. č. 235.
6. Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy č. 8.
7. Pošta Partner
8. Rozpočtové opatření č. 3
9. Odkup pozemků (silnice Rudolice v Horách)
10. Výbory a komise
11. Informace starosty a místostarostů
12. Diskuse

Starosta Lukáš Pakosta vyzval přítomné, zda mají k takto navrženému programu návrhy. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 1/10/2023: Zastupitelstvo města Hora Svaté Kateřiny schvaluje program zasedání, tak jak byl zveřejněn na úřední desce.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

2. Určení zapisovatelky

Starosta města určil zapisovatelku zasedání Lucii Charvátovou.

3. Volba návrhové komise

Starosta navrhuje návrhovou komisi ve složení pan Vagaši a pan Sejval.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 2/10/2023: Zastupitelstvo města volí návrhovou komisi ve složení pan Vagaši a pan Sejval.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

4. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta Lukáš Pakosta navrhuje ověřovatele zápisu paní Horákovou a pana Šnejdara.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 3/10/2023: Zastupitelstvo města volí ověřovatele zápisu ve složení paní Horáková a pan Šnejdar.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

5. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemek p.č. 235

Starosta předkládá smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemek p.č. 235 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny.

ÚZSVM oslovil Město Hora Svaté Kateřiny s nabídkou na převod pozemků p. č. 234 a 235 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny. Byla podána žádost o bezúplatný převod na oba pozemky. ÚZSVM kontaktoval telefonicky MěÚ Hora Svaté Kateřiny a doporučil žádost přepracovat a požádat pouze o pozemek p.č. 235, který je součástí místní komunikace a probíhá na něm zimní údržba a úprava zeleně. Na tomto pozemku se rovněž nachází rozvodná skříň pro veřejné osvětlení. O pozemek p.č. 234 projevila zájem třetí osoba a dojde k prodeji tohoto pozemku. Je to pozemek mezi hospodou a bývalým obchodem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se přihlásil Adolf Loos a Lukáš Pakosta.

(Diskuse zvukový záznam 06:10 – 14:35)

Adolf Loos vyjádření stavební komise?

Lukáš Pakosta Stavební komise se k tomu nevyjadřovala.

Usnesení 4/10/2023: Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci – pozemek p.č. 235 v k.ú. Hora Svate Kateřiny a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

6. Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy č. 8

Starosta předkládá dohodu o ukončení pachtovní smlouvy č. 8 ze dne 30.11.2020. Předmětem této smlouvy jsou pozemky parc. č. 2593/4, 2593/7, 2593/6 v k.ú. Hora Svate Kateřiny. Předmětné pozemky se nacházejí u hranic s Německem podél potoka a měly být využity pro chov koní. Mezi propachtovatelem a pachtýřem došlo k dohodě a návrhem na ukončení pachtu k 30.06.2023.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 5/10/2023: Zastupitelstvo města schvaluje dohodu o ukončení pachtovní smlouvy č. 8 ze dne 30.11.2020 ke dni 30.6.2023 a ukládá starostovi dohodu podepsat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

7. Pošta Partner

Starosta předkládá koncept Pošty Partner. Česká pošta s.p. nás oslovila s nabídkou možnosti Pošty Partner. Vše by bylo financováno Českou poštou a příspěvek na provoz by byl 13.787,- Kč měsíčně. Město v současné době nabídku nevyužije, ale nebráníme se využít nabídku do budoucna (podatelna, pošta, obchod, informační turistické centrum). Jak již bylo několikrát řečeno a potvrzeno Českou poštou, místní pobočku nemohou zrušit. V naší obci je matrice. V současné době máme paní poštáčku, která bydlí v obci.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se přihlásil Adolf Loos, Lukáš Pakosta, Petr Lahovský, Petr Vagaši.

(Diskuse zvukový záznam 09:11 – 10:34)

Adolf Loos chtěl bych jen doplnit, že není důvod řešit službu partner. Neumím si představit „Vše by bylo financováno ČP“?

Lukáš Pakosta myslím vše jako investice, která je pro zřízení Pošty Partner. Ale bohužel příspěvek nám nezaplátí osobu, která by to vykonávala.

Petr Lahovský mohl by se k tomu vyjádřit Finanční výbor.

Petr Vagaši Finanční výbor nedoporučuje přijmout nabídku České pošty ke zřízení Pošty Partner.

Usnesení 6/10/2023: Zastupitelstvo města neschvaluje nabídku Pošty Partner a ukládá starostovi vyrozumět Českou poštu s.p.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

8. Rozpočtové opatření č. 3

Starosta předkládá rozpočtové opatření č. 3/2023. Na připomínku FV bylo opraveno a doplněno o příjmy z prodeje pozemků.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se přihlásil Petr Lahovský, Lukáš Pakosta, Eva Horáková, Petr Vagaši, Adolf Loos, Jiří Sejval.

(Diskuse zvukový záznam 11:00 – 17:12)

V rozpravě probíhají dotazy k doplněné položce rozpočtového opatření, příjmy z prodeje pozemků. O jaké pozemky se jedná a jaká částka konkrétně byla zaplacená za dané pozemky a za prodej nemovitosti manželům T. Dále se probírá, zda je tato položka účetně v pořádku a zda by nebylo vhodné tento bod přesunout.

Lukáš Pakosta odpovím písemně do 30 dnů panu zastupiteli Petru Lahovskému, jaká částka byla zaplacená za prodej nemovitosti manželům T.

Adolf Loos podává protinávrh na přesunutí tohoto bodu na další jednání zastupitelstva města.

Protinávrh na usnesení: Zastupitelstvo města doporučuje přesunout bod č. 8 na nejbližší zasedání zastupitelstva města.

HLASOVÁNÍ: PRO: 3 PROTI: 4 ZDRŽEL SE:1

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 3 ZDRŽEL SE: 1

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO.

9. Odkup pozemků (silnice Rudolice v Horách)

Starosta předkládá zastupitelstvu města návrh k pověření k jednání o odkupu pozemků parc. č. 357 v k.ú. Svahová v majetku Obce Boleboř a parc. č. 271 v k.ú. Svahová v majetku města Jirkov, místostarostu Jiřího Sejvala a starostu Lukáše Pakostu z důvodu narovnání majetkových a vlastnických vztahů pro možnost opravy a údržby majetku města. Jedná se o tyto pozemky. Část silnice, která vede do Rudolic. Kupovala by se část silnice, která kryje naši silnici do Rudolic. Tento pozemek je obce Boleboř. Druhý pozemek je města Jirkova a na něm se nachází naše autobusová zastávka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se přihlásil Petr Vagaši.

Petr Vagaši za FV doporučuje zahájit jednání směřující k odkupu daných pozemků.

Usnesení 7/10/2023: Zastupitelstvo města schvaluje pověření k jednání o odkupu pozemků parc. č. 357 v k.ú. Svahová v majetku Obce Boleboř a parc. č. 271 v k.ú. Svahová v majetku města Jirkov, místostarostu Jiřího Sejvala a starostu Lukáše Pakostu.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

10. Výbory a komise

Komise POV se sejde do 14 dnů a zahájí činnost.

Finanční výbor za FV už vše zaznělo.

Kontrolní výbor se sejde na konci září.

11. Informace starosty a místostarostů

Lukáš Pakosta

- podepsání dohody o školském obvodu a schválení všemi zastupitelstvy obcí
- soudní spor Nováková byl odročen
- Město Hora Svaté Kateřiny má nové webové stránky
- Byla zahájena příprava na výběrové řízení na nový dopravní automobil pro hasiče
- Na žádost hasičů, bude připraven záměr na prodej starého dopravního automobilu
- Připravujeme projekty na zateplení kina a městského úřadu
- Dále byl řešen havarijný stav vodovodního potrubí ve škole
- Dostali jsme dar 30 000,- od SORKH. Tento dar byl použit na lino do kina pro zázemí TJ Sokol, pokud nějaké finanční prostředky zbydou, budou použity na kulturní akce.
- Pozvánka na Ukončení léta a Letní kino tuto sobotu (2.9.2023)

Eva Horáková

- Žádá zastupitele o schválení rozpočtového opatření č. 3/2023, aby se nemuselo zastupitelstvo znovu scházet za 14 dní.

Probíhá diskuse mezi zastupiteli. V rozpravě hovoří Eva Horáková, Jiří Sejval, Lukáš Pakosta, Petr Vagaši, Adolf Loos, Petr Lahovský.

(Diskuse zvukový záznam 24:56 – 33:08)

V 18:30 hod. odchází zastupitel Petr Lahovský.

Jiří Sejval

- Opravila se silnice v Rudolicích
- Info k prodeji posledního dřeva, na příští rok se neplánuje těžba

Probíhá diskuse mezi zastupiteli. V rozpravě hovoří Adolf Loos, Jiří Sejval, Jan Duchoslav. Probírá se, zda město dodržuje hospodářský plán, co se týče hospodaření v lese. Dále oprava silnice v Rudolicích.

(Diskuse zvukový záznam 33:47–35:16)

12. Diskuse

Do diskuse se přihlásil Adolf Loos, Lukáš Pakosta, Jan Duchoslav, Petr Vagaši, Eva Horáková.

V Diskusi se probírá výměna vodovodního potrubí ve škole, které je v havarijním stavu a také financování těchto prací. Dále pan Adolf Loos upozorňuje, aby byla více využívána Stavební komise a zda by mohlo vedení města dodržovat, to co slíbí a lépe reagovat na podmínky od zastupitelů a občanů. Především se jedná o písemné odpovědi. Zastupitel Jan Duchoslav upozorňuje na stále neopravenou lampu v Rudolicích, která nesvítí. Eva Horáková apeluje na zastupitele, zda by se mohli účastnit pracovních jednání zastupitelstva.

(Diskuse zvukový záznam 35:16–41:42)

Starosta města ukončil zasedání zastupitelstva v 18:39 hod a poděkoval všem přítomným.

Přílohy zápisu:


- 1) Prezenční listina zastupitelé
- 2) Prezenční listina hosté

Zápis byl vyhotoven dne 05.09. 2023

Zapisovatel: Lucie Charvátová

Ověřovatelé zápisu:

Eva Horáková


 dne 5.9.2023

Dušan Šnejdar

..... dne

Starosta:

Lukáš Pakosta

 dne 5.9.2023