Zápis

z 31. zasedání Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny, konaného dne 24.06.2026, od 18:00 hodin v obřadní síni Městského úřadu Hora Svaté Kateřiny

Starosta města přivítal přítomné zastupitele a občany a zahajuje 31. veřejné zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2022-2026.

Toto zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Starosta konstatuje, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva města (Eva Horáková, Lukáš Pakosta, Jiří Sejval, Dušan Šnejdar). Pan Vagaši je omluven. Zastupitelstvo města je usnášení schopno.

1. Schválení programu

Starosta Lukáš Pakosta seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněném na úřední desce.

1. Schválení programu
2. Určení zapisovatelky
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění přijatých usnesení
6. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 277/1 v k. ú. Rudolice v Horách
7. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 2206/1 v k. ú. Hora Svaté Kateřiny
8. Žádost o souhlas s napojením pozemku na obecní komunikaci
9. Schválení účetní závěrky a návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025 ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny
10. Návrh závěrečného účtu města za rok 2025
11. Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny
12. OPST konektivita – výběrové řízení, smlouva
13. Návrh zadání Územního plánu
14. Rozpočtové opatření č. 5/2026
15. Výbory a komise
16. Informace starosty a místostarostů
17. Diskuse
18. Závěr

Starosta Lukáš Pakosta vyzval přítomné, zda mají k programu návrhy.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 1/31/2026: Zastupitelstvo města Hora Svaté Kateřiny schvaluje program zasedání.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

2. **Určení zapisovatelky**

Starosta města určil zapisovatelku zasedání paní Kateřinu Sejvalovou.

3. **Volba návrhové komise**

Starosta navrhuje návrhovou komisi ve složení pan Sejval a pan Šnejdar.
Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 2/31/2026: Zastupitelstvo města volí návrhovou komisi ve složení pan Sejval a pan Šnejdar.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

4. **Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta Lukáš Pakosta navrhuje ověřovatele zápisu ve složení paní Horáková a pan Pakosta

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 3/31/2026: Zastupitelstvo města volí ověřovatele zápisu ve složení paní Horáková a pan Pakosta.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

5. **Kontrola plnění přijatých usnesení**

Starosta předává slovo předsedovi Kontrolního výboru panu Šnejdarovi. Kontrolní výbor se sešel dne 24.06.2026 ve složení pan Šnejdar, pan Matějka, pan Holub. Omluven je pan Nodes a pan Turzó. Proběhla kontrola z 27. zasedání, 28. zasedání, 29. zasedání a 30. zasedání Zastupitelstva města.

1. **KV bere na vědomí a schvaluje jako sledované**

- usnesení 16/14/2020 ze dne 30.09.2020

2. **KV schvaluje a odepisuje jako splněné**

- Usnesení 5/27/2026, usnesení 6/27/2026, usnesení 7/27/2026, usnesení 8/27/2026, usnesení 9/27/2026, usnesení 10/27/2026, usnesení 11/27/2026, usnesení 12/27/2026 ze dne 18.02.2026.
- usnesení 4/28/2026, usnesení 5/28/2026, usnesení 6/28/2026, usnesení 7/28/2026, 8/28/2026, 9/28/2026 ze dne 15.04.2026.
- usnesení 4/29/2026, usnesení 5/29/2026, usnesení 6/29/2026, usnesení 7/29/2026 ze dne 06.05.2026.
- usnesení 4/30/2026 ze dne 15.06.2026.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 4/31/2026:

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽELSE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

6. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 277/1 v k. ú. Rudolice v Horách

Starosta předkládá Žádost o prodej části pozemku p.č. 277/1 ostatní plocha v k. ú. Rudolice v Horách. Tato část pozemku se nachází pod zádveřím u budovy č.p. 50. Celkově se jedná o výměru cca 2 m^2.

Stavební komise souhlasí s prodejem.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Usnesení 5/31/2026: Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 277/1 ostatní plocha v k.ú. Rudolice v Horách a ukládá starostovi záměr zveřejnit a vyrozumět žadatele.

HLASOVÁNÍ: PRO: 3 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1(Horáková)

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

7. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 2206/1 v k. ú. Hora Svaté Kateřiny

Starosta předkládá Žádost o prodej části pozemku p.č. 2206/1 ostatní plocha v k. ú. Hora Svaté Kateřiny. Tato část pozemku se nachází u budovy č.p. 276. Celkově se jedná o výměru 32 m^2. Cílem je narovnání vztahů u pozemku, který je dlouhodobě využíván.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Usnesení 6/31/2026: Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2206/1 v k.ú. Hora Svaté Kateřiny o výměře 32 m² a ukládá starostovi záměr zveřejnit a vyrozumět žadatele.

HLASOVÁNÍ: PRO: 3 PROTI: 0 ZDRŽELSE: 1(Horáková)

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

8. Žádost o souhlas s napojením pozemku na obecní komunikaci

Starosta předkládá Žádost o souhlas s napojením pozemku p.č. 358 ostatní plocha v k. ú. Rudolice v Horách na pozemek p.č. 304 v k.ú. Rudolice v Horách. Způsob využití pozemku je účelová komunikace.

Stavební komise souhlasí s napojením pozemku p.č.358 ostatní plocha v k. ú. Rudolice v Horách na pozemek p.č. 304 v k.ú. Rudolice v Horách využíván jako účelová komunikace s podmínkou, že žadatel bere na vědomí stávající stav a údržbu obecní komunikace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Usnesení 7/31/2026: Zastupitelstvo města schvaluje souhlas s napojením pozemku p.č. 358 v k. ú. Rudolice v Horách na účelovou komunikaci na pozemku p.č. 304 v k. ú. Rudolice v Horách s podmínkou, že žadatel bere na vědomí stávající stav a údržbu účelové komunikace (nebude zde prováděná zimní údržba komunikace) a ukládá starostovi vyrozumět žadatele

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽELSE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

9. Schválení účetní závěrky a návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025 ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny

Starosta předkládá návrh a žádá o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny za rok 2025 a návrh na převedení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025 ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny a to z hlavní činnosti 7.318,97 Kč a z doplňkové činnosti 89.508,32 Kč v celkové výši 96.827,29 Kč do rezervního fondu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Eva Horáková: Finanční výbor doporučuje schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny.

Usnesení 8/31/2026: Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny za rok 2025 a návrh převedení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2025 ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny ve výši 96.827,29 Kč do rezervního fondu.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

10. Návrh závěrečného účtu města za rok 2025

Starosta předkládá návrh a žádá o schválení účetní závěrky města Hora Svaté Kateřiny za rok 2025, kde nebylo zjištěno, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Eva Horáková: Finanční výbor doporučuje schválit účetní závěrku města za rok 2025.

Usnesení 9/31/2026: Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města Hora Svaté Kateřiny za rok 2025 a současně schvaluje převedení kladného hospodářského výsledku za hlavní činnost města ve výši 1.965.833,03 Kč a za hospodářskou činnost kladný hospodářský výsledek 1.269.745,50 Kč. Celkový hospodářský výsledek za rok 2025 je kladný 3.235.578,53 Kč. Kladný výsledek bude zaúčtován na účet 432 – výsledek hospodaření minulých účetních období.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Starosta předkládá Závěrečný účet města Hora Svaté Kateřiny za rok 2025 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025 zpracovanou pracovníky odboru kontroly Krajského úřadu Ústeckého kraje dne 6.5.2026. Při přezkoumání hospodaření města Hora Svaté Kateřiny za rok 2025 podle zákona č.420/2004 Sb, ve znění pozdějších předpisů nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Návrh závěrečného účtu města Hora Svaté Kateřiny za rok 2025 včetně všech náležitostí byl řádně zveřejněn na úřední desce a webových stránkách města dne 29.5.2026

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Eva Horáková: Finanční výbor doporučuje schválit návrh závěrečného účtu za rok 2025.

Usnesení 10/31/2026: Zastupitelstvo města schvaluje Závěrečný účet města Hora Svaté Kateřiny k 31.12.2025 s vyjádřením bez výhrad, společně se Zprávou o výsledku hospodaření města Hory Svaté Kateřiny, které proběhlo dne 24.4.2026, zpráva ze dne 6.5.2026.

HLASOVÁNÍ: **PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

11. Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny

Starosta předkládá žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ Hora Svaté Kateřiny pro školní rok 2026/2027. Předpokládaný stav je celkem 103 žáků.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Eva Horáková: Finanční výbor doporučuje schválit povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny.

Usnesení 11/31/2026: Zastupitelstvo města povoluje výjimku z nejnižšího počtu žáků ZŠ Hora Svaté Kateřiny pro školní rok 2026/2027.

HLASOVÁNÍ: **PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

12. OPST konektivita – výběrové řízení, smlouva

Starosta předkládá výsledky výběrového řízení na projekt Konektivita na ZŠ a MŠ Hora Svaté Kateřiny a smlouvy s vybranými uchazeči.

Usnesení 12/31/2026: Zastupitelstvo města bere na vědomí podané nabídky ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem Dodávka IT vybavení – ZŠ Hora Svaté Kateřiny a v souladu s doporučením komise rozhoduje o výběru dodavatele ICT-ONE s.r.o., nabídková cena 806 918,75 Kč včetně DPH. Dodavatel má nejnižší cenu a splnil všechny požadavky stanovené v zadávací dokumentaci.

HLASOVÁNÍ: **PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 13/31/2026: Zastupitelstvo města pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy s prodávajícím ICT-ONE s.r.o. za cenu 806 918,75 Kč vč. DPH.

HLASOVÁNÍ: **PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 14/31/2026: Zastupitelstvo města bere na vědomí podané nabídky ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem Realizace konektivity – ZŠ Hora Svaté

Kateřiny a v souladu s doporučením komise rozhoduje o výběru dodavatele ICT-ONE s.r.o., nabídková cena 1 714 893,07 Kč včetně DPH. Dodavatel má nejnižší cenu a splnil všechny požadavky stanovené v zadávací dokumentaci.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 15/31/2026: Zastupitelstvo města pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy s prodávajícím ICT-ONE s.r.o. za cenu 1 714 893,07 Kč vč. DPH.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 16/31/2026: Zastupitelstvo města bere na vědomí podané nabídky ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem Stavební úpravy stropů – ZŠ Hora Svaté Kateřiny a v souladu s doporučením komise rozhoduje o výběru dodavatele NAREL s.r.o., nabídková cena 972 468,87 Kč včetně DPH. Byla doručena jediná nabídka, bylo rozhodnuto o výběru dodavatele bez provedení hodnocení.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 17/31/2026: Zastupitelstvo města pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo s zhotovitelem NAREL za cenu 972 468,87 Kč vč. DPH.

HLASOVÁNÍ: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

13. Návrh zadání Územního plánu

Starosta předkládá návrh zadání územního plánu, který zadává podmínky pro zpracování územního plánu. Tento návrh bude rozeslán na dotčené orgány. K tomuto kroku je nutné schválit tři usnesení pro jeho realizaci.

Usnesení 18/31/2026:

Zastupitelstvo města Hora Svaté Kateřiny schvaluje na základě § 87, odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění pořízení Územního plánu Hora Svaté Kateřiny, který bude zpracován s prvky regulačního plánu v jednotném standardu územních plánů.

HLASOVÁNÍ: **PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 19/31/2026:

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy na pořízení Územního plánu Hora Svaté Kateřiny na základě § 26 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění s Ing. Monikou Perglerovou, která splňuje kvalifikační požadavky stanovené tímto zákonem.

HLASOVÁNÍ: **PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 20/31/2026:

Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s § 49 odst. 1 zákona č. 283/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění určeného člena zastupitelstva spolupracujícího s pořizovatelem při projednávání a pořizování Územního plánu Hora Svaté Kateřiny a to pana Lukáše Pakostu.

HLASOVÁNÍ: **PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

14. Rozpočtové opatření č. 5/2026

Starosta předkládá rozpočtové opatření č. 5/2026. Příjmy jsou ve výši 243.000, - Kč výdaje 517.448,60 Kč a financování ve výši 274.448.60 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Eva Horáková: Finanční výbor doporučuje schválit rozpočtové opatření č. 5/2026.

Usnesení 21/31/2026:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2026.

HLASOVÁNÍ: **PRO: 4** **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 0**

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

---

15. Výbory a komise

Finanční výbor:

- FV zasedal dne 22.06.2026 a projednával jednotlivé body dnešního zasedání.

Kontrolní výbor:

- KV zasedal dne 24.06.2026 a proběhla kontrola plnění usnesení zastupitelstva města.

Stavební komise:

- SK zasedala dne 08.04.2026 a 21.06.2026 a projednávala jednotlivé body dnešního zasedání.

Komise pro rozvoj města:

- Nezasedala

Komise pro kulturu a sport:

- Nezasedala

16. Informace starosty a místostarostů

Lukáš Pakosta: Velké poděkování za pomoc při pořádání Kateřinských slavností. Nová informace ohledně optického kabelu. Bylo přislíbeno, že do čtrnácti dnů se zde zastaví někdo ze stavbyvedoucích a během července a srpna by měla být zahájena realizace optického internetu v horní části, jak bylo naplánováno.

Jiří Sejval: Bude prováděna oprava výtluků komunikací vlastněných městem a mělo by to probíhat v letních měsících o prázdninách.

Eva Horáková: Informace o hospodaření za rok 2025: na běžných účtech jsme měli celkem 3 216 122,31 Kč, konečný zůstatek fondu byl 13 999 648,02 Kč a zůstatek máme investiční úvěr a to traktor zetor, máme splátky k 31.12.2025 ve výši 258 063,25 Kč. Ráda bych informovala v rámci hospodaření s majetkem města Hora Svaté Kateřiny: Rekonstrukce veřejného osvětlení 1 145 826,44 Kč, rekonstrukce ZŠ a družiny HSK 4 622 178,- Kč, elektronická úřední deska na MÚ 344 003,- Kč, obytný kontejner 208 725,- Kč, výměna plynových kotlů v bytových jednotkách 360 931, 20 Kč, přívěs PSČ 3000059999 (pro převoz) 89 467,- Kč, rozsáhlé opravy komunikací (Růžový vrch, náměstí u domu s pečovatelskou službou) 1 094 106,20 Kč, oprava wc skupina oprava wc dámy RUV 133 563,- Kč, oprava sdk konstrukcí na vleku 133 698,- Kč, oprava a revize elektroinstalace RUV 107 207,- Kč, štěpkovač 375 100,- Kč, čelní rampovač, nakládací lopata 325 490,- Kč, výměna PVC – RUV 83 270,- Kč, židle 60 ks, podsedák (set 4 ks – 15x) 79 590,- Kč. Viz. příloha evidence majetku a výkazy města.

17. Diskuse

Nikdo se nepřihlásil.

18.Závěr

Starosta města ukončil zasedání zastupitelstva v 18:30 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina zastupitelé – k nahlédnutí na MÚ Hora Svaté Kateřiny
2) Prezenční listina hosté – k nahlédnutí na MÚ Hora Svaté Kateřiny

Zápis byl vyhotoven dne 01. 07. 2026

Zapisovatel: Kateřina Sejvalová

Ověřovatelé zápisu: Eva Horáková ..... dne 01. 07. 2026

Starosta: Lukáš Pakosta ..... dne 01. 07. 2026