

Zápis
z 14. zasedání Zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny,
konaného dne 24.04.2024, od 18:00 hodin v obřadní síni
Městského úřadu Hora Svaté Kateřiny

Starosta města přivítal přítomné zastupitele a občany a zahajuje 14. veřejné zasedání zastupitelstva města ve volebním období 2022-2026.

Dne 28.02.2024 obdržel starosta města rezignaci pana Bc. Petra Lahovského, DiS. na mandát člena zastupitelstva města Hora Svaté Kateřiny. Tímto dnem došlo k zániku mandátu § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 56 citovaného zákona nastupuje za člena tohoto zastupitelstva náhradník z kandidátní listiny téže volební strany v pořadí podle § 45 odst. 5, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu. Pan Bc. Petr Lahovský, DiS. kandidoval za volební stranu č. 1 – "SPOLEČNĚ pro KATEŘINU". Prvním náhradníkem je paní RNDr. Jitka Vachulková.

Paní RNDr. Jitka Vachulková rezignovala na mandát zastupitele dne 11.03.2024. Dalším náhradníkem za volební stranu č. 1 – "SPOLEČNĚ pro KATEŘINU" se stal pan Radek Baňka.

Pan Radek Baňka rezignoval na mandát zastupitele dne 25.03.2024. Dalším náhradníkem za volební stranu č. 1 – "SPOLEČNĚ pro KATEŘINU" se stal pan Lukáš Loos.

Pan Lukáš Loos rezignoval na mandát zastupitele dne 03.04.2024. Dalším a posledním náhradníkem za volební stranu č. 1 – "SPOLEČNĚ pro KATEŘINU" se stal pan Radek Řehoř.

Pan Radek Řehoř rezignoval na mandát zastupitele dne 08.04.2024. Vzhledem k tomu, že se jednalo o posledního náhradníka volební strany č. 1 – "SPOLEČNĚ pro KATEŘINU", zůstává, mandát uprázdněn do konce funkčního období zastupitelstva obce a to dle § 56 odst. 3 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů.

Konstatuji, že dnešního dne, před tímto zastupitelstvem jsem obdržel rezignaci na mandát zastupitele od pana Adolfa Loose a pana Jana Duchoslava.

Toto zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Starosta konstatuje, že je přítomno 5 členů zastupitelstva města (Eva Horáková, Lukáš Pakosta, Jiří Sejval, Dušan Šnejdar, Petr Vagaši). Omluveni paní Gabriela Holubová. Zastupitelstvo města je usnášení schopno.

1. Schválení programu

Starosta Lukáš Pakosta seznámil přítomné s návrhem programu zveřejněném na úřední desce.

Program:

1. Schválení programu
2. Určení zapisovatelky
3. Volba návrhové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Kontrola plnění přijatých usnesení
6. Žádost o příspěvek – Linka bezpečí, z.s.
7. Prodej části pozemku parc. č. 2306/23 – ostatní plocha o výměře 68 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny
8. Smlouva o dílo – UNILES, a.s.
9. Smlouva o nájmu nebytových prostor – HOSKA, z.s.
10. Záměr výstavby optické sítě – CETIN, a.s.
11. Změna zřizovací listiny – oprava v názvu školy
12. Volba člena finančního výboru
13. Výbory a komise
14. Informace starosty a místostarostů
15. Diskuse
16. Závěr

Starosta Lukáš Pakosta vyzval přítomné, zda mají k takto navrženému programu návrhy. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 1/14/2024: Zastupitelstvo města Hora Svaté Kateřiny schvaluje program zasedání, tak jak byl zveřejněn na úřední desce.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

2. Určení zapisovatelky

Starosta města určil zapisovatelku zasedání Lucii Charvátovou

3. Volba návrhové komise

Starosta navrhuje návrhovou komisi ve složení pan Sejval a pan Vagaši.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 2/14/2024: Zastupitelstvo města volí návrhovou komisi ve složení pan Sejval a pan Vagaši.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

4. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta Lukáš Pakosta navrhuje ověřovatele zápisu ve složení pan Šnejdar a paní Horáková.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 3/14/2024: Zastupitelstvo města volí ověřovatele zápisu ve složení paní Horáková a pan Šnejdar.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

5. Kontrola plnění přijatých usnesení

Starosta předává slovo předsedovi kontrolního výboru panu Šnejdarovi. Kontrolní výbor se sešel dne 22.04.2024 ve složení pan Šnejdar, Holub a pan Turzů. Omluveni pan Matějka a pan Nodes. Proběhla kontrola z 13. zasedání zastupitelstva města, které se konalo dne 28.02.2024.

1. KV bere na vědomí a schvaluje jako sledované

- usnesení 16/14/2020 ze dne 30.09.2020

2. KV schvaluje a odepisuje jako splněné

- usnesení 6/12/2023 ze dne 11.12.2023
- usnesení 4/13/2024, 5/13/2024, 6/13/2024, 7/13/2024, 8/13/2024, 9/13/2024, 10/13/2024, 11/13/2024, 12/13/2024, 13/13/2024, 14/13/2024, 15/13/2024, 16/13/2024 ze dne 28. 02. 2024

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 4/14/2024: Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru o kontrole plnění přijatých usnesení z 13. zasedání zastupitelstva města, které se konalo 28.02.2024.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

6. Žádost o příspěvek – Linka bezpečí, z.s.

Starosta předkládá žádost o příspěvek 3 000,- Kč na provoz dětské krizové linky – Linka bezpečí, z.s. Příspěvek na stejnou částku byl poskytnut i v minulém roce a řádně vyúčtován prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Petr Vagaši: Finanční výbor doporučuje vyhovět žádosti o příspěvek.

Usnesení 5/14/2024: Zastupitelstvo města schvaluje příspěvek 3 000,- Kč na provoz dětské krizové linky – Linka bezpečí, z.s. a ukládá starostovi podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

7. Prodej části pozemku parc. č. 2306/23 – ostatní plocha o výměře 68 m² v k.ú. Hora Svaté Kateřiny

Jedná se o pozemek na Srubech, sousedící s domem č. e. 515, který je v současné době využíván jako zahrada. Jedná se o narovnání majetkoprávních vztahů mezi kupujícím a Městem Hora Svaté Kateřiny. Záměr prodeje č. 18/2023 byl zveřejněn na úřední desce od 20.11.2023 do 06.12.2023 a schválen zastupitelstvem dne 06.11.2023, usnesením číslo 6/11/2023. Dle znaleckého posudku je kupní cena stanovena na **34 461,- Kč** včetně DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Petr Vagaši: Finanční výbor doporučuje prodej části tohoto pozemku.

Usnesení 6/14/2024: Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku parc. č. 2306/23, ostatní plocha v k.ú. Hora Svaté Kateřiny o výměře 68 m², z celkové výměry 1 336 m² za cenu dle znaleckého posudku ve výši 34 461,- Kč včetně DPH a ukládá starostovi informovat žadatele a podepsat kupní smlouvu.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

8. Smlouva o dílo – UNILES, a.s.

Starosta předkládá smlouvu o dílo se společností UNILES a.s.

Oproti minulému roku je zde snížení celkové částky za lesnické služby o 111 122,- Kč, což je způsobeno tím, že bude vysazeno zhruba o 4 400ks sazenic méně. Je to dle lesního hospodářského plánu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Petr Vagaši: Finanční výbor doporučuje schválit smlouvu o dílo s firmou UNILES.

Usnesení 7/14/2024: Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o dílo se společností UNILES, a.s. ukládá starostovi smlouvu podepsat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

9. Žádost HOSKA z.s., o pronájem nebytových prostor č.p. 48 (KINO)

Starosta předkládá smlouvu o nájmu nebytových prostor v přízemí budovy č.p. 48. Jedná se o 1 místnost o velikosti 28 m². Nájemcem bude HOSKA, z.s. a prostory jsou pronajímány za účelem zajišťování činnosti spolku a pro volnočasové aktivity pro občany města. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to ode dne 01.05.2024. Nájemné činí 50 Kč, - měsíčně. Záměr pronájmu tohoto nebytového prostoru byl zveřejněn na úřední desce pod č. 9/2024 záměry od 04.03.2024 a sejmut dne 20.03.2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Petr Vagaši: Finanční výbor doporučuje schválit žádost.

Usnesení 8/14/2024: Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor o výměře 28 m², uzavřenou s HOSKA, z. s. za částku 50Kč, - měsíčně a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

10. Záměr výstavby optické sítě – CETIN, a.s.

Firma CETIN předložila návrh na vybudování optické sítě pro přenos nejen internetu. Tato síť podstatně zrychlí řádově dosahovanou rychlost přenosu informací v našem městě. Zatím se jedná o horní část obce, která by se měla realizovat pravděpodobně v příštím roce. Ve velké míře se využije již instalovaných chrániček tzn. nebude již potřeba větších výkopových prací. Tam kde nebyly v minulosti položeny tyto chráničky bude nutné provést výkopové práce.

Vzhledem k tomu, že město má zájem o další zkvalitňování života v obci vychází vstříc firmě CETIN souhlasem s částkou za zřízení služebnosti za tuto optickou síť.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Petr Vagaši: Finanční výbor doporučuje schválit záměr výstavby optické sítě.

Usnesení 9/14/2024: Zastupitelstvo města schvaluje předložený záměr společnosti CETIN, a.s. uskutečnit na území města Hora Svaté Kateřiny výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

Usnesení 10/14/2024: Zastupitelstvo města Hora Svaté Kateřiny schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního vedení nebude vyšší než 2 000 Kč.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

11. Změna zřizovací listiny – oprava v názvu školy

Kontrolou zřizovací listiny bylo zjištěno, že došlo k administrativní chybě. Chybou je nesoulad názvu školy ve zřizovací listině se zápisem školy v rejstříku škol. Je nutné opravit název školy ze Základní škola a Mateřská škola Hora Svaté Kateřiny na Základní škola a Mateřská škola, Hora Svaté Kateřiny, nám. Pionýrů 1, okr. Most. Tato oprava proběhne dodatkem č. 1 ke zřizovací listině.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil.

Usnesení 11/14/2024: Zastupitelstvo města bere na vědomí změnu zřizovací listiny dodatkem číslo 1., a to opravu v názvu školy ze Základní škola a Mateřská škola Hora Svaté Kateřiny na Základní škola a Mateřská škola, Hora Svaté Kateřiny, nám. Pionýrů 1, okr. Most, tak jak je zapsáno v rejstříku škol.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

12. Volba člena finančního výboru

Dne 28.02.2024 rezignoval pan Bc. Petr Lahovský, DiS. na funkci člena finančního výboru. Po výzvě předsedy finančního výboru pana Petra Vagašiho se na uvolněné členské místo přihlásila paní Renata Kondrová.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Petr Vagaši: Finanční výbor bere na vědomí informaci o volbě nového člena výboru a těší se na spolupráci s paní Renatou Kondrovou.

Usnesení 12/14/2024: Zastupitelstvo města volí členem finančního výboru paní Renatu Kondrovou.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO

13. Výbory a komise

Finanční výbor:

- k jednotlivým věcem jsme se vyjadřovali a nic nového nemáme

Kontrolní výbor:

- nemá nic kromě plnění usnesení

Stavební komise:

- za stavební komisi se projednával pouze pronájem pozemků

14. Informace starosty a místostarostů

(Diskuse zvukový záznam 20:36 – 34:45)

Lukáš Pakosta:

- dar od ORLEN Unipetrol a.s., dar přes Nadaci ORLEN Unipetrol na částku 100 000,- Kč
- byla podána žádost o dotaci z programu Obnova venkova z krajského úřadu na digitální úřední desku, která nahradí fyzickou úřední desku
- informace ke dvěma podaným dotacím na MAS, jedná se o dotaci na školu a hasičárnu, proběhla formální kontrola žádosti, kterou jsme splnili a teď čekáme na vyhodnocení a oznámení výsledku
- proběhlo německo – české setkání starostů (více informací v záznamu)
- byl ukončen AUDIT z KÚÚK – bez závad, k předložení dojde se závěrečným účtem
- proběhla kontrola z MMR na dům pro seniory. Jedná se o dotaci, které končila udržitelnost. Kontrola proběhla v pořádku
- příští víkend by mělo dojít k otevření Mikulášské štoly pro veřejnost
- informace o škole od paní ředitelky – škola opravila vodovod, výměna klapky na požární vodu, výměna hydrantů, výměna protipožárních dveří, v plánu jsou drobné opravy na zahradě MŠ, nákup dvou sporáků do jídelny a dále úprava učebny pro přípravnou třídu a instalace video zvonku do MŠ
- pozvánka na stavění májky, které se koná 30.04.2024 v 17:00 hodin na náměstí

Jiří Sejval:

- oprava mostu v Dolní Kateřině bude realizována v návaznosti na opravu mostu v Brandově na německé straně, podmínkou je objížďka, která je možná až po opravě mostu na německé straně v roce 2025, v Dolní Kateřině se začne v létě roku 2026, mělo by jít o jeden měsíc
- došlo k opravě čtyř lamp směrem na Růžový vrch, jedna lampa se opravila v dolní části Kateřiny, kdy po pádu větve byla rozbitá
- žádost, která byla podána na snížení rychlosti v Pachenkově a na Malém Háji byla zamítnuta Městským úřadem v Litvínově, odborem dopravy (více informací v záznamu)

Eva Horáková:

- informace z účetního hlediska o hospodaření města za rok 2023, jedná se pouze o informace, řádné projednání proběhne v červnu se závěrečným účtem
- informace o příjmech a výdajích v rámci rozpočtu dále o nákladech a příjmech v rámci hospodaření.
- informace o úvěrech města (traktor + osobní automobil)
- dále informace o prvním kvartálu roku 2024
- zůstatky finančních prostředků na účtech města
- informace o neinvestičních nákladech školského obvodu (více informací v záznamu)

15. Diskuse

(Diskuse zvukový záznam 34:45 – 01:06:07)

Diskuse se účastní:

Jitka Vachulková, Lukáš Pakosta, Jiří Sejval, Petr Vagaši, Eva Horáková, Adolf Loos, Lilian Meissnerová, Jan Turzů a Jan Duchoslav.

V diskusi se projednává:

- k čemu bude použit dar 100 000,- z Nadace ORLEN Unipetrol
- vyjádření vedení obce k rezignaci téměř celé opozice
- vyjádření pana Loose a pana Duchoslava k jejich rezignaci
- nevhodný aprílový žert pana starosty, který byl zveřejněn na FB stránkách města
- zvážení, zda by měl starosta města rezignovat

Starosta města ukončil zasedání zastupitelstva v 19:03 hod.

Přílohy zápisu:

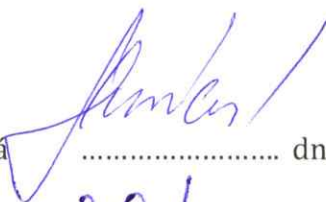
- 1) Prezenční listina zastupitelé – k nahlédnutí na MÚ Hora Svaté Kateřiny
- 2) Prezenční listina hosté – k nahlédnutí na MÚ Hora Svaté Kateřiny

Zápis byl vyhotoven dne 29.04.2024

Zapisovatel: Lucie Charvátová

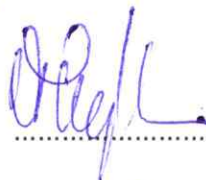
Ověřovatelé zápisu:

Eva Horáková



dne 03.05.2024

Dušan Šnejdar



dne 29.4.2024

Starosta:

Lukáš Pakosta



dne 29.4.2024